

淮南经开化工园区消防安全规划 专题研究

国昇设计有限责任公司

淮南经济技术开发区管理委员会

2024年8月



城乡规划编制资质证书

证书编号：自资规甲字23610797

证书等级：甲级

单位名称：国昇设计有限责任公司



承担业务范围：业务范围不受限制

扫描证书“城乡规划编制资质证书二维码”了解证书信息

统一社会信用代码：91610113MA6U1C6B1W

有效期限：自2023年11月13日 至2025年12月31日



中华人民共和国自然资源部印制

建设单位：淮南经济技术开发区管理委员会

编制单位：国昇设计有限责任公司

编制：马鑫 注册城乡规划师 高级工程师

冉启才 助理工程师

校对：郑明勇 注册城乡规划师 高级工程师

审核：张晓丽 注册城乡规划师 高级工程师

审定：聂锐 高级工程师

目录

目录.....	1
前言.....	1
第一章 项目认知与规划思路.....	3
第一节 项目认知.....	3
第二节 规划思路.....	5
第二章 现状分析与目标策略.....	12
第一节 现状分析.....	12
第二节 目标策略.....	19
第三章 安全体系与总体规划.....	23
第一节 消防安全体系规划.....	23
第二节 消防安全总体规划.....	30
第四章 近期项目与实施保障.....	36
第一节 近期项目.....	36
第二节 消防管理实施建议.....	38
附件.....	44
附图.....	47

前言

淮南经开化工园区作为淮南经济技术开发区组成部分之一，依据安徽省应急管理厅发布的《关于安徽省化工园区（第一批）名单的公示》（2021年2月4日）、《安徽省人民政府关于同意认定第一批安徽省化工园区的批复》（皖政秘〔2021〕93号），淮南经开化工园区（原名称：淮南经济技术开发区（化工集中区））属于符合《安徽省化工园区认定办法》条件的安徽省化工园区（第一批）中的名单，经省自然资源与规划厅核定园区范围总面积153.14公顷，包含两个区块，其中区块一面积33.04公顷，四至范围为：东至永兴路，南至田东路，西至皖淮化工厂留守处，北至规划电厂路；区块二面积120.10公顷，四至范围为：东至东兴路，南至朝阳东路，西至屯头排涝站排涝干渠，北至长富路。园区规划产业定位：以医药化工产业为主，力争打造成为省内医药化工研发中心和生产基地。

为加快推进化工园区“两集一低”（集中布局、集群发展和降低安全风险等级）安全发展目标，提升消防救援综合保障效能，打造适应“全灾种、大应急”要求的应急救援体系，根据《中华人民共和国消防法》、《化工园区建设标准和认定管理办法（试行）》（工信部联原〔2021〕220号文）、《应急管理部危化监管一司关于征求化工园区安全整治提升工作方案（征求意见稿）意见的函》，《淮南市关于进一步加强危险化学品安全监督管理工作的意见》（淮安〔2016〕8号）等法律法规和文件，

结合淮南经开化工园区实际，编制《淮南经开化工园区消防安全规划专题研究》。

第一章 项目认知与规划思路

第一节 项目认知

1、 消防安全规划的重要意义

化工园区的消防安全规划是区域总体规划中的一项比较重要的专业规划，它的主要任务是针对园区的总体消防安全布局和消防站、消防给水、消防通信、消防车通道等公共消防设施和消防安全设备进行统一规划，并提出实施的意見和措施，为园区消防安全提供科学的、合理的依据，为安全管理部门提供正确的决策和管理依据，建立区域内消防安全体系，指导整个园区公共消防设施的建设。园区消防安全规划的根本目的，是预防火灾的发生，最大限度地减少火灾带来的损失，为园区安全生产提供保障，切实增强园区的防灾、救灾能力，努力增强职工的人身安全感。

消防规划应当对园区的总体规划确定的性质、规模大小、发展目标、空间形态、功能分区、土地分配、基础设施及地域特色进行综合研究，并与总体规划中的其他专业规划相协调，真实反映规划的科学性、合理性和可实践性。通过编制科学合理的消防规划，有利于提高园区内消防安全布局，消防基础设施建设，建立完善的园区消防安全体系，增强园区内防灾、抗灾和救灾能力。

消防规划是园区总体规划不可缺少的重要组成部分，是建立完善有效的园区消防安全体系的根本依据，是做好园区消防安全工作

的基础，是园区快速发展的重要保障，对促进园区经济持续发展有着及其重要的意义。

2、 规划的主要内容

化工园区消防安全规划主要包括消防安全布局、消防站、消防供水、消防通信、消防装备等。它们相辅相成，各司其职，协同合作，为保证企业、职工生命财产安全，实现经济发展目标提供强有力的安全和救援保障，是园区基础设施建设的重要组成部分。

3、 规划范围

3.1 规划范围

规划范围包含淮南经开化工园区全部范围，总面积约1.53平方公里，规划包含两个区块，其中区块一面积33.04公顷，四至范围为：东至永兴路，南至田东路，西至皖淮化工厂留守处，北至规划电厂路；区块二面积120.10公顷，四至范围为：东至东兴路，南至朝阳东路，西至屯头排涝站排涝干渠，北至长富路。



图1-1 研究范围图

3.2 规划期限

按照“统一规划，分步实施”原则，规划期限同园区建设时间一致，分二期进行。

一期： 至2025年；

二期： 2026年~2030年。

第二节 规划思路

1、 指导思想与原则

1.1 指导思想

以科学发展观为统领，按照构建社会主义和谐社会的要求，认真贯彻“预防为主，防消结合”的消防工作方针，按照政府统一领导、部门依法监管、单位全面负责、公民积极参与的原则，实行消

防安全责任制，建立健全社会化的消防工作网络。以建立适应淮南化工园区的消防安全需要，并与现代化防灾减灾要求相匹配的消防体系为目标，加强化工园区消防基础设施的规划和建设，提高区域综合抵御火灾的能力，打造维护淮南化工园区消防安全的坚实防线。

融入大局、标本兼治、科技先行、科学施救

（1）坚持融入大局、协调发展，有效统筹消防工作与经济社会发展的关系；

（2）坚持创新治理、标本兼治，深入构建以消防安全责任制落实为核心、多元主体共同参与的社会消防治理机制，着力净化社会面消防安全环境；

（3）坚持依法治火、科技先行，以法治思维和方式推动消防事业发展，依靠科技进步不断提升园区火灾防控和应急管理水平；

（4）坚持以人为本、科学施救，着力提高公民消防安全素质，全力保障人民群众生命财产安全。

1.2 规划原则

（1）注重规划传导和落实，有效衔接化工园区总体规划和各专业规划；

（2）坚持专业化和社会化相结合，消防设施规划建设必须面向社会；

（3）从实际出发，合理规划，科学预测，分期实施，使消防设施和装备水平与淮南化工园区建设及经济社会发展水平相适应；

(4) 坚持近期与远期相结合、全面规划与分步实施相结合、均衡布局与重点防护相结合、科学性与可操作性相结合，使规划具有普遍的指导性和可操作性；

(5) 强调化工园区内消防的综合减灾原则，突出重点、解决难点，并为消防建设留有弹性发展空间。

2、 相关规划

2.1 《淮南市国土空间总体规划（2021—2035年）》

(1) **构建“一心两翼，一带四城”的空间结构。**重点支持向山南新区集聚建设，强化舜耕山南北两核聚力发展，加强大通区、谢家集区两翼毗邻区与山南新区联动。以沿淮城镇带串联田大城区、山南新区、谢八城区、潘集城区四个城区，促进产城融合，引导城市空间结构优化调整。

工业发展区：主要位于四个产业平台，是未来产业发展的主要空间。推动淮南高新技术产业开发区建设，推进园区升级改造，逐步腾退和改造零散低效工业用地，提高土地利用效率。

(2) **完善城市消防救援体系。**优化城市消防站布局，确保接警后5分钟抵达火灾现场，提高城市消防响应能力。保留现状春申战勤保障消防站；保留舜耕、煤化工园区2座特勤消防站，布局新建山南、八公山2座特勤消防站；保留现状6座普通消防站，布局新建25座普通消防站；支持新建淮河水上消防站、八公山森林消防站2座专业消防站。

区面积、危险性、平面布局等因素综合考虑，参照不低于《城市消防站建设标准》中一级消防站的标准进行建设，消防车种类、数量、结构以及车载灭火药剂数量、装备器材、防护装具等应满足安全事故处置需要。化工园区应建设危险化学品专业应急救援队伍；根据自身安全风险类型和实际需求，配套建设医疗急救场所和气防站”。园区应依托淮南济民医院急救中心（淮南经开化工园区应急救援医疗救护协议单位）建立园区化学医疗救护中心。

1) 消防通道。消防通道是保证园区消防功能正常运转的重要支撑体系，区内消防通道则构成了体系的最基本部分，主要由园区的次干道、支路及企业内部道路组成。此外，消防规划参照相关规范，就园区内部道路的宽度、路距、转弯半径、回车场面积、路面净空高度等内容提出了详细要求，实现了救灾车辆顺利驻火场。

2) 消防供水。水是最主要的灭火剂，所以消防规划包括消防水源、消防给水和消防废水在内的相关供水设施的建设。其中，为满足救灾时消防用水量的要求，淮南经开化工园区消防水源将以市政供水为主，以防市政管网出现供水不足问题。而且考虑到部分化学品性质特殊，还在消防指挥中心规划有泡沫站1座，用以扩大泡沫液的储量，满足特殊扑救的需求。

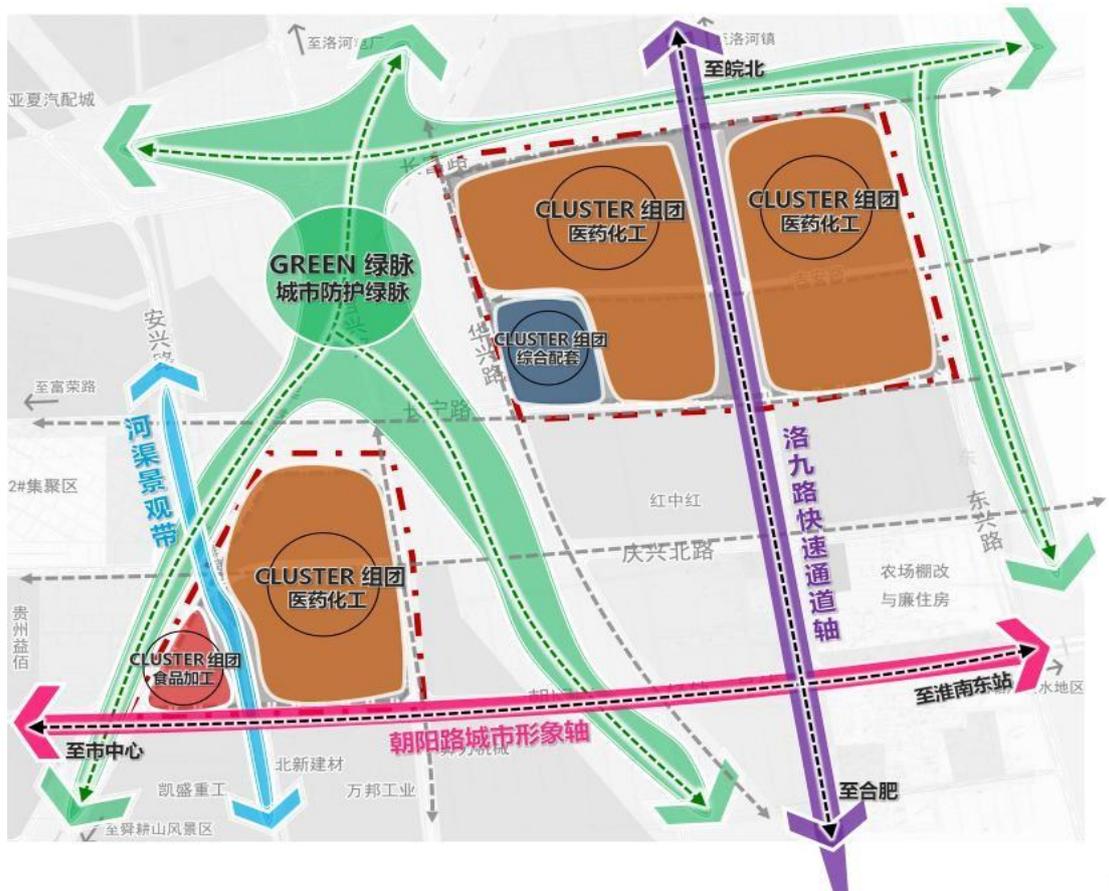


图1-3化工园区规划结构图

3、 技术路线

认关键问题-定需求指标-建解决方案-优空间布局-利管理控制。

规划采用“现状分析——发现问题——解决问题”的研究方法，通过调查现状用地布局、历年火灾情况、消防基础设施建设情况，分析存在主要问题。以国家和地方有关法规，市、区域消防规划为指导，结合淮南经开化工园区总体规划，建立相应的消防安全系统，构建合理的消防安全布局系统。

国家消防人员和企业专职义务消防员配合得当，消防供水、消防通道、消防通讯、消防供电等公共消防基础设施健全，消防审批、设施维护、教育培训等措施配套，适应现代城市防火救灾及危化品事故应急处置，包括地震时火灾和战时火灾及救援其他灾害的需要，推动消防事业的发展。



图 1-4 技术路线图

第二章 现状分析与目标策略

第一节 现状分析

1、 园区概况

淮南经济技术开发区始建于1988年5月，1993年4月经省政府批准为省级开发区，2013年3月经国务院批准为国家级经济技术开发区，成为皖北地区首家国家级经济技术开发区（以下简称开发区）。开发区原规划面积4.29平方公里，2011年经省政府批准扩大至20平方公里。重点企业主要有：美国卡特彼勒比塞洛斯、江森自控安徽新南港汽车内饰件、久益环球采矿设备、中国建材集团淮南北新建材等世界500强企业，中国医药集团国瑞药业、凯盛重工、中盐集团德邦化工、中化三建等知名央企，以及陕汽重卡、国瑞药业、绿十字生物制品、安徽山河药业辅料等行业龙头企业，已形成新能源汽车及零配件、机械装备制造、现代医药、轻工纺织、商贸物流等产业门类。拥有省级新型工业化煤机装备制造产业和医药化工产业示范基地、全省重点支持文化产业（淮南文化设备用品和创意产业）示范园区等三个特色园区。

淮南经开化工园区作为淮南经济技术开发区组成部分之一，依据《安徽省自然资源厅关于核定淮南经开化工园区四至范围和面积的通知》（皖自然资用函〔2023〕21号），经省自然资源与规划厅核定淮南经开化工园区省政府批准面积158.9公顷，园区上报范围总面积153.14公顷，包含两个区块，其中区块一面积33.04公顷，

四至范围为：东至永兴路，南至田东路，西至皖淮化工厂留守处，北至规划电厂路；区块二面积120.10公顷，四至范围为：东至东兴路，南至朝阳东路，西至屯头排涝站排涝干渠，北至长富路。依据《淮南市人民政府关于调整淮南经济技术开发区化工集中区四至范围的批复》（淮政秘【2018】201号），本化工园区定位：加快推进重点企业向行业龙头发展，重点发展洁净医药化工，将本化工园区逐步打造成省内医药化工研发中心和生产基地。

2、 现状企业概况

现淮南经开化工园区分为两个区块，即：区块一、区块二。

2.1 区块一企业概况

区块一共入驻企业4家，均已建成。分别为安徽德邦化工、水卫士、恒诚制药和欧洁环保。其中淮南市欧洁环保科技有限公司是租用安徽水卫士环保科技有限公司的厂房进行生产经营的。

安徽德邦化工有限公司是由江苏省优秀企业江苏德邦兴华化工股份有限公司出资收购并重组原淮南市皖淮化工厂氨碱系统资产和田东热电厂，共同组建成。目前厂区占地面积约27万平方米，现有职工960余人。2022年，德邦公司实现销售收入19.5亿元，实现税收1.51亿元，荣获淮南市文明单位称号。

恒诚制药集团淮南有限公司，2009年以来多次被评为国家级高新技术企业、安徽省纳税企业A级纳税信用单位和淮南市先进企业等荣誉称号。公司现全力打造集团内原料药和农药生产基地。

表 2-1 淮南经开化工园区（区块一）入驻企业情况表

企业名称	占地面积 (m ²)	投资金额 (亿元)	主要经营项目	备注
安徽德邦化工有限公司	270000	11.35	化工原料、化学肥料及产品的生产销售	已建
安徽水卫士环保科技有限公司	14000	0.15	工业循环水水处理药剂的研发、生产、销售和水处理制造、安装、水处理工程设计、建设及技术服务	已建
恒诚制药集团淮南有限公司	48392	0.6	原料药、农药、固体制剂（胶囊剂）及大容量注射剂	已建
淮南市欧洁环保科技有限公司	1000	0.08	车用尾气处理液	已建

2.2 区块二企业概况

区块二共入驻企业5家，国药集团国瑞药业有限公司（一期）已建成，其余项目在建中。分别为国药集团国瑞药业有限公司（一期）、国药集团国瑞药业有限公司（二期）、淮南锦德生物科技有限公司、安徽森吉制药有限公司、安徽山河药用辅料股份有限公司和淮南市健坤制药股份有限公司。

安徽山河药用辅料股份有限公司是专业从事新型药用辅料生产、研发和销售为一体的民营股份制企业，目前在国内药用辅料（固体制剂）行业处于龙头地位，2015年5月在深交所创业板上市。公司是国家“专精特新”小巨人企业，国家重点高新技术企业，国家级“重合同守信用”企业，安徽省创新型企业，安徽省优秀民营百强企业，设立有国家级博士后工作站，是国际药用辅料协会中国会员和中国药用辅料产业联盟副主任会员单位。

国药集团国瑞药业有限公司依托中国医药集团优势平台，牢固树立高质量发展理念，做足做强特色化药，重点布局特药和特医食品等医药大健康产业发展，成为多元化医药健康产品和服务提供商，

实现高质量转型发展。公司获得授权专利49项，其中美国专利1项，欧洲专利1项，国内发明专利27项，实用新型专利20项。

表 2-2 淮南经开化工园区（区块二）入驻企业情况表

企业名称	占地面积(m ²)	投资金额(亿元)	主要经营项目	备注
国药集团国瑞药业有限公司（一期）	167334.17	3.63	冻干粉针剂、粉针剂（含头孢菌素类）、小容量注射剂、片剂、硬胶囊剂、原料药、无菌原料药、精神药品、吸入剂、保健食品、日化用品、化工中间体的生产及销售	已建
国药集团国瑞药业有限公司（二期）	利用原有预留区域	1.6	原料药的生产及销售	在建
淮南锦德生物科技有限公司	39356.96	2.0	生物制品的技术研发、技术转让，生物制品销售、贮存（不含药品）	在建
安徽森吉制药有限公司	57353.69	1.7	医药中间体和原料药以及制剂、化工产品的研发、生产、销售	在建
安徽山河药用辅料股份有限公司	65554.17	3.35	药用辅料的生产，医药中间体、精细化工产品（不含危险品及监控化学品）的生产、销售	在建
淮南市健坤制药股份有限公司	135714.45	6.0	药品生产；药品委托生产；兽药生产；第二类医疗器械生产；第三类医疗器械生产；消毒剂生产（不含危险化学品）	在建

3、 现状消防设施

3.1 消防站

淮南经济技术开发区消防救援大队下设一级消防站1个，大队共有人员37人，其中大队干部8人、文员5人、会计2人，政府专职消防队员14人。

大队共有消防车8辆，拥有城市主战车1辆，水罐泡沫2台，重型水罐车2辆，举高类车辆2台，大队共储存有泡沫（A类5吨、 B类9.2吨）。

大队共有个人防护类装备1747件套，救生破拆类30件套，灭火器材类788件套，侦检堵漏类27件套，水域救援类685件套，水域救援橡皮艇3艘，舷外机2台。

辖区主要道路，南北走向由西向东为，田大南路，水厂路、建设路、振兴路、永兴路、吉兴路；东西向道路为田东路、国庆东路、农科路、啤酒厂路、朝阳东路。

辖区共有市政消火栓（地上式）66个，完好58个，损坏8,完好率87%。

大队共有消防安全重点单位33家，辖区内主导产业有机械制造、医药化工、肥料化工、专用汽车零部件制造，辖区内企业厂房密度大、产业结构复杂、危险化学品多。

2-3 辖区重点单位一览表

序号	单位名称	单位地址
1	淮南经济技术开发区养老服务中心	大通区建设北路田东花园小区东侧约30米
2	淮南北新建材有限公司	淮南经济技术开发区朝阳东路15号
3	绿十字（中国）生物制品有限公司	淮南经济技术开发区国庆东路26号
4	淮南益益营养食品科技有限公司	淮南市经济技术开发区朝阳东路32号
5	淮南国际汽配城	淮南经济技术开发区国庆东路与振兴南路交口
6	淮南比准机械有限公司	淮南市经济技术开发区建设路8号
7	淮南经济技术开发区福乐苑老年公寓	大通区国庆路与水厂路交叉口公司院内
8	安徽景丰纸业有限公司	淮南经济技术开发区建设南路29号
9	淮南文峰光电科技股份有限公司	淮南经济技术开发区吉兴路6号
10	国药集团国瑞药业有限公司	淮南经济技术开发区朝阳东路16号
11	淮南经济技术开发区溢采娱乐俱乐部	淮南经济技术开发区金地月伴湾2区4号楼
12	凯盛重工有限责任公司	淮南经济技术开发区朝阳东路18号
13	淮南一伴酒店管理有限公司	淮南经济技术开发区振兴路与国庆路交口
14	平安开诚智能安全装备有限责任公司	淮南经济技术开发区锦绣路36号
15	陕汽淮南专用汽车有限公司	淮南经开区吉兴路1号
16	恒诚制药集团淮南有限公司	淮南经济技术开发区田东路18号
17	淮南钱潮轴承有限公司	淮南经济技术开发区国庆路东路38号
18	中国石化销售股份有限公司安徽淮南官桥加油站	淮南市大通区国庆东路与中兴路交叉口西南
19	淮南力达电器安装有限公司	淮南经济开发区朝阳东路力达工业园
20	安徽新南港汽车纺织品有限公司	淮南经济技术开发区振兴北路12号
21	淮南龙吉顺物业管理有限公司建兴路加油站	淮南经济开发区建兴路以东、国庆路以南
22	安徽美迪斯医疗用品有限公司	淮南经济技术开发区锦绣路与吉兴路交口正东方向510米左右
23	淮南文汇学校	淮南经济技术开发区啤酒厂路58号
24	安徽山河药用辅料股份有限公司（新厂区）	淮南大通区206国道与吉安路交叉口400米

25	安徽山河药用辅料股份有限公司（老厂区）	淮南经济技术开发区河滨路2号
26	安徽德邦化工有限公司	淮南经济技术开发区建设北路69号
27	淮南中燃城市燃气发展有限公司建设路天然气汽车加气站	淮南经济技术开发区建设北路65号
28	安徽中志轨道交通装备制造有限公司	淮南经济技术开发区锦绣路100号
29	淮南经济技术开发区管理委员会	淮南经济技术开发区振兴北路1号
30	安徽森吉制药有限公司	淮南经济技术开发区吉安路88号
31	淮南市文汇女子职业学校	淮南经济技术开发区建设南路24号
32	淮南经济技术开发区科创中心A座B座	淮南经济技术开发区振兴路1号
33	淮南宁合商贸有限公司朝阳东路加油加气站	淮南经济技术开发区朝阳东路与兴业路交叉口西南20米

3.2其他消防设施

- 供水水源：一水厂，备用水源为经开区四处消防水鹤和各企业自建消防水池。
- 消防通道：园区内现状15米—50米均可作为消防通道；
 - 消防通信：目前通信网络已覆盖全区；
- 消防供电：田东110kV变，洛河220kV变
- 急救中心：依托淮南济民医院急救中心。

4、危化救援消防队

安徽省危化应急救援淮南淮化队前身为原安徽淮化集团有限公司专职消防大队，成立于1958年10月，是一支具有60多年危险化学品事故处置、应急、救援经验的专业化队伍。2014年4月，安徽省应急救援管理厅（原省安全生产监督管理局）正式下文组建安徽省危化应急救援淮南淮化队，其服务区域为：淮南、蚌埠、阜阳等皖北片区城市。2020年5月经省应急管理厅同意，变更依托单位为安徽新淮化工工程有限责任公司，并在淮南市应急管理局备案、存档。

安徽省危化应急救援淮南淮化队隶属于安徽新淮化工工程有限责任公司（皖北煤电集团全资子公司，皖北煤电集团为省

属国有大型企业，中国五百强企业）。队伍现设有综合管理办公室、培训办、执勤分队等机构，队伍人员共计82人。其中含2名一级注册消防工程师、1名注册安全工程师。因业务需要，队伍分为经开区救援队（2022年9月30日入驻）和潘集煤化工园区（2021年4月20日入驻）救援队2支队伍，各自独立服务所属化工园区。队伍均为新淮公司正式员工，其中复转军人37人，占比46.8%；党员33名，占比41.7%；队伍救援经验丰富，综合应急素质较高，执勤分队实行24小时全天候战备执勤。目前，队伍已和淮南市、六安市等周边城市二百余家危化品企业签订了应急救援服务协议，并提供相关应急保障及技术服务。

应急救援淮南淮化队经开区队目前配有消防水罐车1辆，消防泡沫车1辆，气防车1辆以及救火救援服、防化服、隔热服、破拆、堵漏工具等必要的应急救援装备和器材。

5、存在的主要问题

5.1 消防救援执勤布防体系有待进一步优化

现状经开区消防站距离区块二边缘区约5公里，距离过长，有待进一步优化消防救援执勤布防体系，建成“5分钟”灭火救援圈。

5.2 消防水源过于依赖一水厂，三水厂水源应尽快联通园区，各企业实现两路供水目标。

5.3 企业专职消防队伍建设标准过低，所有危险性较大的中小型危化品生产企业参照二级城市消防站标准建立专职消防队。

第二节 目标策略

1、规划目标

至2030年，打造“安全化工园区”，从处置“单一灾种”向应对“全灾种”、“大应急”转变完善设施体系、优化设施布局。

1.1近期目标

化工园区灾害风险明显降低，灾害形势相对稳定，基本补齐公共消防设施历史欠账，全区防灾、抗灾和救灾综合能力明显提升，保障消防安全能力明显增强。

1.2远期目标

化工园区灾害风险相对较低，全区公共消防设施建设水平与化工区建设发展要求相适应，全灾种、大应急、全天候、系统性、现代化的化工园区消防安全保障体系基本形成，初步建成与淮南市功能相适应的安全化工区。

2、规划策略

考虑风险预防、灾害救援（前、中、后）等各个阶段，构建符合化工园区实际的规划策略。

2.1保安全：坚持预防为主，完善消防治理措施，源头降低风险发生。

（1）修订地方法规，完善规章标准，从源头降低化工区火灾风险等级主动适应改革和经济社会发展需求，研究出台符合化工园区实际的消防管理政府规章或规范性文件。

启动制定《化工园区企业消防管理规定》《建筑消防设施管理规定》《消火栓管理办法》《专职消防队和志愿消防队建设标准》《消防设施物联网系统技术规范》等地方标准。探索制定涉及化工区危化企业布局，输送通道等新情况新问题的消防管理规定，满足全区火灾防控需求，从源头降低化工园区火灾风险等级。

（2）建设消防宣传体验基地，提高公众自防自救能力

提高防灾减灾意识，普及火灾的自救互救技能，加强自然灾害科技火灾的科普宣传教育。建设消防宣传体验（场馆）网络，同时，结合现状公园及规划新建公园，通过植入消防主题内容及设施，推进消防文化主题公园建设，提高公众自防自救能力。

2.2建体系：构建一级消防站+小微型消防站+专职消防队体系

推动将消防安全纳入化工园区一体化网格管理和社区综治中心等管理平台，建立常态化、程序化、标准化、信息化的火灾隐患发现和处置机制，发展基层网格力量，一级消防站+小微型消防站+专职消防队的消防安全网格管理覆盖化工园区并实体化运作，保障整个经开区防火防灾安全。

2.3优布局：基于风险评价与消防力量评估结果，优化消防设施布局。

根据火灾风险在空间上的分布情况可以科学有效地评估消防安全现状，火灾风险评估和消防力量评估的叠加分析能够较

为直观地发现现有消防布局存在的问题，为消防设施布局提供一定科学依据。在模拟消防站可达覆盖范围、覆盖火灾等级和覆盖消防安全重点单位等结果后，基于火灾风险与消防力量评估结果的叠加分析，提出相应的消防布局优化策略。

2.4补短板：增加投入，完善消防队伍及设施配备。

根据化工园区经济发展状况、消防队建设情况及未来的发展，合理规划消防队伍建设，切实将队伍建设上升为政府行为。坚持“规范化、专业化、职业化”的方向，坚持规模与效益相结合切实达到队伍结构优化、作用明显，针对不同地域、不同经济发展水平，统一规划，分步实施。淮南经济技术开发区应急管理局要将消防工作纳入国民经济和社会发展规划，并将消防经费纳入财政预算，保障消防工作与经济社会发展相适应。消防经费主要用于消防队伍建设、消防器材投资、消防设备维护、消防员福利待遇等。

2.5促提升：坚持智慧消防理念，实现智能监管、精准救援。

建设一体化的消防通信平台及网络规划补充完善系统平台，加强实时数据的共享。第一，结合《消防通信指挥系统设计规范》，建立消防指挥模拟训练子系统，搭建完善通信指挥系统。第二，加强与供水、供电、供气、环保、安监等部门信息中心联动和信息资源的共享。

2.6运用“大数据+物联网”技术，建设纵向贯通、横向交换、共防共享的智慧消防体系。

日常监管：全面感知、深度共享、协同融合、高度智能；
指挥调度：全过程可视化，由被动式消防向主动式消防转变。

统计分析：通过大数据和云计算，创新消防安全治理和指挥灭火救援体系，实现对综合警情的全面掌控、灾情分布、区域分析、单位排名等多维度分析及相关资源的动态可视化展示；
由传统消防向现代消防转变。

第三章 安全体系与总体规划

第一节 消防安全体系规划

1、消防安全体系构成

消防是一项系统工程，它涉及到建设的各个方面，贯穿于建设的各个时期，是一项复杂、艰巨、长期的建设体系，也是现代化建设的一个重要组成部分。

消防安全系统主要分两大方面，一、是消防安全管理体系：加强化工园区消防安全管理。在化工园区建设过程中建立与之相适应的科学化、规范化、法制化的消防管理体系。二、是消防基础设施供给体系：第一时间的救援能够最大限度的减少人员伤亡与财产损失。

2、消防安全体系构建原则

化工园区消防安全布局旨在构筑消防安全总体框架，形成综合全面的消防安全系统，在总体布局上全面遵循“预防为主，防消结合”的消防方针，使总体布局更趋合理化、科学化。

(1) 用地功能区消防安全布局原则：在化工园区总体布局中，必须将生产和储存易燃易爆危险化学物品的工厂和库布置在边缘的独立安全地区，并与人员密集的公共建筑及其他场所保持规定的防火安全距离。

对不合理的化工产业园周边村庄及严重影响消防安全的工厂和仓库，应纳入近期改造规划，有计划、有步骤的对其采取拆除、迁移或改变生产性质、使用功能等措施，消除安全隐患。

(2) 建筑消防安全布局原则：新建和将建的各类建筑，要严格控制耐火等级。应建造一、二级耐火等级的建筑、控制三级建筑，严格限制四级建筑。对原有耐火等级低，消防安全条件差的危旧建筑密集区，应采取防火隔离、提高耐火能力、开辟防护间距和消防车通道等有力措施逐步改善消防条件，满足消防要求。

(3) 地下空间消防安全布局原则：地下空间的规划建设与其它建设应有机地结合起来，合理设置防火分隔、疏散通道、安全出口和报警、灭火、排烟等设施。

(4) 物流、人流中心消防安全布局原则：物流中心、贸易市场或营业摊点的设置不得堵塞消防车道和影响消火栓的使用。人员集散比较集中的地区如火车站、公路长途客运站、客运码头等应考虑方便旅客等候和快速疏散的广场和通道。

(5) 危险品消防安全布局原则：应合理选择汽车加油加气站、燃气调压站的位置，使之符合规范要求，并采取有效消防措施，确保安全。

(6) 危险品装运设施消防安全布局原则：装运易燃易爆化学危险品的专用车站、码头，必须布置在化工产业园边缘或者独立安全地段，合理选择输送甲、乙、丙类液体和可燃气体的运输通道，避免造成消防安全事故。

3、消防安全体系建设主要内容

3.1 优化消防救援执勤布防体系

打造“5分钟”灭火救援圈。结合化工园区消防救援站建设规划，开展主要灾害事故风险评估，优化消防站点布局，新建一处一级消防站，打造整建制出动、独立作战、增援攻坚的灭火救援专业中心站。

3.2 加强消防救援专业队伍建设

规范化工园区消防队伍建设和管理，按标准配齐消防车辆装备和人员，加强化工专业人才配备。

3.3 发展企业专职消防队伍

到2030年，所有危险性较大的中小型危化品生产企业参照二级城市消防站标准建立专职消防队。

3.4 健全消防救援指挥体系

(1) 整合政府、企业、社会应急救援力量，进一步明确各类灾害事故应急救援指挥调度、信息共享、力量联动程序及职责分工，建立统一、权威、专业、高效的重大灾害事故预警响应、应急联动、领导指挥体系。到2025年，各级各有关部门通过智慧城市和大数据、信息化手段实现灾害应急处置信息互通、网上会商等功能，形成第一时间联动调集力量、第一时间协同处置等应急联动、领导指挥机制。

(2) 提升应急救援指挥智能化水平。加快消防智能接处警系统建设，完善应急救援智能调度指挥实战平台功能。聚焦“全灾种、大应急”和大震大灾等极端灾害条件下应急救援调

度指挥需要，全力做好消防应急救援调度、指挥体系建设。到2025年，建设完成预案数字化管理平台。依托消防救援机构指挥中心，建成上下互联、左右衔接的消防应急救援指挥平台，实现与市应急指挥中心、公安、自然资源和规划、水利、气象等有关部门系统的互联互通，形成功能完备、贴近实战、协调联动的联调联战体系。各区县为本级社会应急救援力量配齐作战指挥终端设备，实现对各级应急救援力量的联合调度指挥。加强灾害事故联调联战预案编制和管理，推动预案模式转型，统一预案标准，

（3）提升灾害事故安全风险预警能力。按照“一网统管”体系建设要求，依托市政务信息资源共享交换平台，实现行业部门业务数据深度融合、共享，分级建设完成灾害监测预警预报系统和城市灾害预警防控大数据库，开展灾害风险预测预警大数据分析。结合各级防汛抗旱、森林防火、抗震救灾、城市灾害等指挥协调机制框架，建立健全信息会商研判和预警预报机制，升级消防救援支队数据共享平台，建立互联互通机制，共享政务数据库、行业数据库信息，构建消防安全大数据库，增强多灾种和灾害链综合监测、风险早期识别和火灾风险分析研判、精准预警能力。到2025年，完成灾害预警预报系统建设；到2030年，完成城市灾害预警防控大数据库建设。

3.5加强消防救援应急通信保障

（1）加强消防救援应急通信能力建设。立足跨区域联合作战和断路、断网、断电等复杂情况，建强消防救援应急通信

保障队伍，配齐应急通信保障装备，强化应急通信技能训练和综合演练，提升综合应急通信保障能力。在调度指挥体系建设方面，进一步优化应急通信保障力量调度指挥体系，到2025年，建成消防无人机与应急通信分队，配备混合翼、多旋翼、系留悬停等各类无人机，实现灾害现场3D建模、交互管控、多平台互联互通的辅助决策应用。在网络建设方面，拓展消防调度指挥网络覆盖范围，将所有执勤队站驻地纳入保障范围，实现卫星通信网与消防调度指挥网络融合，互联网络与消防调度指挥网络边界联通，全面提升消防调度指挥网络综合数据保障能力。在车辆与装备配备方面，配备全地形通信器材运输车，配齐不同制式卫星电话、多模单兵图传设备、北斗有源终端、音视频布控球、双光无人机、公网集群对讲机及各类图传终端等关键装备。

(2) 建立重大灾害事故现场通信协作机制。具有相应应急通信保障能力的通信运营商与消防救援队伍建立应急通信协作机制，遇有重大灾害事故，遂行出动、协同作战，保障现场通信畅通和消防指挥调度网专线快速接入。定期组织“多部门、多力量”通信演练。将消防救援队伍现场指挥部建设成为政府灾害救援现场指挥部图像、信息的汇聚中枢。到2025年，具有相应应急通信保障能力的通信运营商配合市消防救援支队建成卫星基站车编队，实现移动搭建通信网络功能。

3.6加强消防救援装备建设

适应“全灾种、大应急”灭火救援任务需要，积极推动装备建设评估成果运用转化，按照主战、辅战、增援三级分类，合理调整灭火、举高、专勤、保障、防护类装备配备数量，成建制、成体系、成规模配备装备。根据辖区灾害事故特点，有针对性加强特种灾害救援装备建设，特种灾害救援车辆、器材、防护装备配备分别达到现有装备总数的10%、10%、12%。到2025年，按标准配齐火灾及抗洪抢险、地震和生产安全事故救援、紧急医学救援等专业装备，按需配备内河水域救援和冰雪灾害救援等专业装备，消防员基本防护装备配备率达到100%。

3.7加强消防战勤救援保障建设

（1）完善应急救援联勤保障模式。将消防救援物资保障纳入政府救灾物资调配序列，建立应急资源紧急征用和跨区域调配机制。完善装备器材、灭火药剂和生活物资社会化存储、动态储存、应急供应、售后服务响应和技术保障等社会化联勤保障模式。充分利用卫勤保障资源，加强与医疗救护等单位的协调配合，制定卫勤保障方案，及时开展应急救援现场医疗急救工作。

（2）强化应急救援力量投运能力。加强航空、铁路、公路、水运等应急运力储备，充分利用地方物流企业资源，通过签订联勤协议，构建快速运输投送网络。到2025年，构建形成全区应急保障物资“1小时运输圈”，满足化工区同时发生2次较大灾害时，达到一次性防护装备及消耗性救援器材、灭火药剂等物资1小时运送到位的目标。

3.8加强公共消防设施建设

(1) 加强消防水源建设。加快市政消防水源建设，市政消火栓随市政道路同步建设，加大市政消火栓“欠账”补建力度，实现化工园区消防水源全覆盖，补齐市政消火栓。

(2) 实施消防车通道畅通工程。自然资源和规划、行政审批、住建等部门结合国土空间规划、建设工程消防设计审查验收等职责，统筹考虑消防车通道布局，严格执行国家消防技术标准。公安、住建等部门推动物业服务企业应用消防车通道视频监控识别报警等技防措施。公安、住建、城管、消防等部门建立健全合作机制，督促指导镇（街道）、村（社区）、物业服务企业加强管理，确保消防车通道畅通。将消防车通道畅通纳入智慧交通建设范畴，同时积极推进地方性法规制定，有效解决违法占用消防车通道问题。

3.9加强“智慧消防”建设

深化物联网信息技术应用，加强消防救援队伍和消防安全重点单位物联网建设，分级打造统分结合的物联网专属平台，拓展物联网消防安全数据监测覆盖面，提升防范化解风险隐患能力。到2025年，实现运用物联网手段监测消防救援队伍车辆、人员、器材实时状况，实现灭火救援作战要素信息动态采集、综合分析；到2030年，优化整合各类物联网平台数据，实现全区消防监测、车辆装备管理等智能化应用。

3.10加强消防经费保障

完善经费保障体制。根据国家、省级综合性消防救援队伍经费管理相关规定，按照推进财政事权和支出责任划分改革的有关要求，进一步完善地方消防经费保障长效体制，加强和规范经费管理，促进消防救援事业健康发展。

第二节 消防安全总体规划

1、消防安全布局

消防安全布局是园区消防规划的重要组成部分，是贯彻消防工作“预防为主，防消结合”方针的具体体现，也是决定园区整体环境的重要因素，其主要目标是保障园区内各项功能基本协调，各项设施建设有利于园区整体的健康发展。

园区消防安全布局应根据规划区域内的地形、地貌、风向、土地使用及园区企业构成现状和园区总体规划实施方案要求，对各单位土地使用进行合理分配，使园区内的工业布局、道路交通及港口布局符合消防安全布局的总体要求。

化工园区消防安全布局的总体原则：

(1) 项目区总体布局应参考《石油化工企业设计防火标准》（GB50160-2008，2018年版）。

(2) 按照《石油化工企业设计防火标准》（GB50160-2008，2018年版）规定，园区内道路宽度不应小于6米，路面上净空高度不应低于5米，道路内缘转弯半径不宜小于12米，负载应满足消防站配备的最大消防车负载要求。

(3) 各工业企业的总图布置及消防设施除执行现行《建筑设计防火规范》之外，还应按其工业门类执行相应的现行国家消防规范。

(4) 化工园区内的公建用地以及生活福利设施包括办公区、生活区等属于民用建筑，其耐火等级、层数、长度和面积、防火间距、安全疏散要求等应符合《建筑设计防火规范》。

(5) 在执行国家现行消防规范时，要注意每一消防规范的针对性、行业之间的协调性及关联性。

2、消防站规划

2.1 消防责任分区的划定

化工园区消防规划在编制时还应重点强化消防站点的布局工作，通过划定合理的责任分区，保证消防系统的性能和绩效，以提升自身的防火灭火能力。园区消防站责任区面积的确定，通常是按照《石油化工企业设计防火标准》（GB50160-2008，2018年版）中的规定，采用如下计算公式：

$$A=2P^2=2(S/\lambda)^2=2x\{(4V)/\lambda\}^2$$

式中：A为消防站辖区面积（平方公里）；

P为消防站至辖区最远点的直线距离，即消防站保护半径（公里）；

S为消防站至辖区边缘最远点的实际距离，按照消防车接警出动后5分钟的最远行驶路程（公里）计；

V为消防车辆行驶的平均速度；

λ 为道路曲度系数，即两点间实际交通距离与直线距离之比。

在淮南经开化工园区消防责任分区面积的计算中，考虑到园区的封闭管理方式、内部规划道路相对平直等特点，消防车辆的行驶速度 V 取30~40公里/小时，道路曲度系数 λ 取1.3~1.5。因此，理论状况下消防站的保护半径 P 为1.6~1.9公里，消防责任区面积 A 为5.1~7.2km²。在划定淮南经开化工园区责任区的具体范围时，充分考虑淮南经开化工园区火灾风险等级的分布特征，控制以甲类火灾风险区为主片区的面积，并尽量保证其构成相对独立的责任分区；危险性较低的乙类火灾风险区一般会与面积较小的甲类火灾风险区划为同一责任片区。最终，结合淮南经开化工园区的内部道路、绿带，规划园区将形成消防责任分区。

2.2消防站规划

(1) 结合化工园区消防责任分区划分和“5分钟救援圈”目标打造，规划保留淮南经济技术开发区消防站（一级普通消防站）外，在高经一路东侧新建1处一级普通消防站。新站占地规模为25亩，考虑化工园区发展需求，新站兼顾气防站、应急救援中心功能，同时可为化工园区东扩区域服务。

(2) 考虑到部分化学品性质特殊，还在消防指挥中心规划有泡沫站1座，用以扩大泡沫液的储量，满足特殊扑救的需求。

3、消防供水规划

3.1 消防水源

(1) 化工园区消防供水主要来源为一水厂，近期管网联通工程完工后，三水厂也将为化工园区。另外，规划企业内自建消防水池作为备用消防水源，消防水池水源来自企业内自备井和市政给水。除了以上水厂、自备井作为消防水源外，经开区于电厂路西侧，建设北路东侧，德邦化工厂区内和位于大通区沿河路7号安尔电气科技有限公司东侧位置建有四处消防水鹤作为备用水源。

(2) 给水管网的布置在依托环状市政管网的基础之上，需主要满足以下条件：1) 环状管道的进水管，不应少于2条；2) 环状管道应用阀门分成若干独立管段，且每段消火栓的数量不宜超过5个；3) 生产、生活、消防三者共用的给水管道，应能满足100%的消防用水和70%的生产、生活用水的总量要求；4) 即使个别环段管道发生事故，独立消防给水管道的其余环段仍需满足100%的消防用水量。此外，在扑救化工火灾时，泄露的化学物质会与消防用水混合产生消防废水，若不及时采取措施处理，易造成大面积的污染问题。园区企业及污水处理厂都建设事故水池，将废水全部收集并进行无害化处理，达标后方可排放。园区也建设了应急消防池。

3.2 消火栓

市政消火栓的保护半径不应超过150m，间距不应大于120m。总共布置消火栓约60处。

3.3 消防水鹤

连接消防水鹤的市政给水管管径不宜小于DN200。

4、 消防通道规划

结合经开区总体规划，将化工园区内消防通道分为一级消防通道、二级消防通道和三级消防通道三级。

(1) 一级消防通道

一级消防通道承担着快速疏散整个园区人力、物流、承接外部救援的功能，规划园区一级消防通道为206国道、建设北路和朝阳东路。一级消防通道红线宽度为40米—50米。

(2) 二级消防通道

二级消防通道由园区内主次干道构成。二级消防通道红线宽度为20米—40米。

(3) 三级消防通道

三级消防通道由园区内支路和各企业内部的消防通道构成。三级消防通道红线宽度为 ≥ 4 米。

5、 消防供电及消防通信系统

5.1消防供电

化工园区消防供电分别有北面220KV洛河变、西侧110KV田东变和南侧110KV洛开变三座变电所，对区内供电能力达到20万KVA。能够保障火警时消防用电需求。

5.2消防通信系统

(1) 有线通信系统

规划在开发区管委会设置一处消防通信指挥中心，消防通信指挥中心与供水、供电、燃气、交通管理、环保、气象、地震等单位之间设置不少于2对专线。消防指挥中心与园区内消防重点单位之间应各设1对报警专用线，并在园区重点消防地区设置重点专线报警电话。

规划园区一级消防站至消防指挥中心设专用光缆线路，电信局至消防指挥中心设2对119火警专线，园区消防站至电信局119火警专线设置不少于2对。

（2）无线通信系统

规划园区无线通信系统按三级网建设。一级网为消防指挥中心至消防站的无线通信，二级网为以火灾现场为指挥中心与消防站的无线通信，三级网为以消防中队为中心的无线通信网络。

第四章 近期项目与实施保障

第一节 近期项目

1、 近期建设目标和原则

1.1 近期建设目标

深入贯彻落实科学发展观，以建设“平安园区”为目标，为尽快改变消防建设滞后于园区发展的状况，按照统一规划、分期实施的原则，加大化工产业园消防设施建设力度，提高消防设施用地保障力度，努力实现消防设施与园区发展建设全面协调与发展。

到 2025 年底，“政府统一领导、部门依法监管、单位全面负责、公民积极参与”的社会化消防工作格局进一步完善，公共消防设施和消防装备建设不断增强，园区消防力量体系基本形成，消防部队灭火和应急救援能力不断加强，社会消防安全防控体系进一步完善，公民消防安全素质全面提高，消防安全形势进一步好转，营造和谐稳定的社会消防安全环境和平安生产的园区环境。

- 1) 消防责任落实机制进一步健全
- 2) 消防站点建设布局更加优化
- 3) 多种形式消防队伍发展壮大
- 4) 着力解决消防基础设施建设的薄弱环节，努力提升整体功能。

1.2 近期建设原则

1) 近期建设规划主要针对化工园区现状消防站责任区面积大，消防力量薄弱的问题，逐步按规划建设消防站，消除消防盲点地区。

2) 完善新增消防站的装备配置；逐步更新现状消防器材装备，增加特种器材装备和个人防护装备；提高消防队战斗水平。

3) 结合园区及其周边道路建设，加强消防通道问题严重地区的消防通道建设，改善消防条件。

4) 重点解决大面积缺水地区的消防供水保障，逐步完善市政供水、自然水体、人工水体的消防供水综合利用体系。

2、 近期建设项目

2.1 近期消防站规划

结合园区现状和规划情况，在高经一路东侧新建1处一级普通消防站。新站占地规模为25亩，考虑化工园区发展需求，新站兼顾气防站、应急救援中心功能，同时可为化工园区东扩区域服务。

2.2 近期消防通道规划

近期建设的消防通道主要集中在化工园区内部的二类消防通道，以保证消防站的消防出警交通任务，保障消防车的通达性和快速性。

2.3 近期消防供水规划

根据化工园区近期建设范围需要，近期主要沿园区内部的两类消防通道铺设中政给水管道，并同时设置市政消火栓。

2.4 近期消防通信规划

结合化工园区规划的电信局的建设，建立与园区消防重点保护单位与消防站之间的通讯专线。

第二节 消防管理实施建议

1、 推进消防工作社会化

(1) 行业管理

各级综合管理部门和行业管理部门严格履行本部门、本系统的消防工作职责，积极组织协调和推进消防工作开展。

(2) 单位负责

各单位企业必须遵守消防法规和安全规程，把消防工作贯彻到生产、经营和各个岗位及日常工作，定期开展防火自查，各单位的法人代表是本单位消防工作的第一责任人，对本单位消防工作全面负责。

(3) 提高全民的消防意识

分层次、分行业、分工种开展消防培训教育。对各单位企业的法人代表或防火责任人、消防管理人员、消防设计、施工、维修人员、易燃易爆等特定岗位人员以及单位专（兼）职防火人员进行培训。各单位把消防培训纳入入职职工培训计划。

2、 建立高素质的消防队伍

加强专职消防队伍的建设。进一步提高专职消防队伍的政治、思想、文化、业务等方面的素质，抓好后勤保障工作，使之成为扑灭火灾的战斗队、抢险救灾的突击队、处理突发事件的机动队、朝多功能方向发展。壮大企业专职消防队伍和群众义务消防队伍。各企业要加强培训，使之成为园区消防救援的有生力量。

3、 加大消防监督

加强建筑设计防火审查。工程设计和建设单位必须严格执行国家消防法规和设计规划，不得降低防火标准或擅自改动防火设计。凡未经消防监督机构验收合格的工程项目，不得投入使用；设有消防设施设备的建筑必须落实维护保养工作，由应急管理局对园区的公共消防基础设施的设计、施工验收和维护实施监督。

加强园区重点单位的消防监督。认真开展执法检查，督促企业配备性能可靠的消防设施，对消防重点单位的重大火灾隐患，要求企业组织专家进行评估论证，提出整改意见，督促和帮助限期整改，防止发生严重火灾事故。

4、 推广先进的消防科技

随着经济的高速发展和园区发展进程加快,现代社会的火灾情况愈加复杂需要运用先进、现代的消防技术。因此,要积极推广运用消防科技新成果依靠科技发展消防事业。加强信息资料和计算机的开发应用,为消防监督提供条件,为灭火救灾决策提供参考;积极采用成熟的新型灭火器材、设备、装备,

提高硬件水平，以高科技手段防范和救助，提高园区预防和扑救火灾的能力。

5、 规划实施机制

（1）纳入各层次园区规划

本规划是园区规划的重要组成部分，必须纳入各层次的园区规划中，与其他市政基础设施统一规划、统一设计、统一建设。尤其是法定性较强的法定图则，对消防站等消防设施的用地要认真落实、严格控制，保证不被随意占用，确有需要调整的，须经原审批机构认定后方可进行。详细蓝图阶段，要结合本规划对各类消防设施作进一步详细安排，以指导各类设施的具体建设。

（2）纳入各项建设计划

园区应急管理局在编制本部门的行业计划或年度计划时，要将本规划的有关内容纳入其中，进行补充协调，及时反馈情况，加强规划与计划之间的结合。这样，一方面可保证本规划与各有关部门的建设同步实施，另一方面可不断修正完善本规划，确保本规划的科学合理性。

（3）建立滚动调校机制

化工产业园正处于快速城镇化的进程当中，消防规划只有结合园区发展新形势及时检讨更新，才能持续合理地指导城市消防建设。因此，应建立消防规划的动态管理与滚动调校机制，加强对规划实施的跟踪与反馈，建立效果评价制度，根据实际

变化情况，适时修编规划，确保规划对园区消防建设的正确指引。

6、 投资保障措施

建立以财政拨款为主，其他各种渠筹筹集消防经费的投入体制。落实《地方消防经费管理办法》 推动政府提高经费预算基数和落实保障标准。

本规划所涉及的建设项目分属非经营类和纯经营类。其中，消防站、消防部队的装备及消防通信指挥系统、消防给水、消防通道中的主干道等应属非经营类；消防供电、消防通信中的公众电信网应属纯经营类；企业、事业及社区内的消防设施属自有资产。其中，与市政公用设施直接关联并由公安部门使用的园区公共消防设施的建设维修费用，应在固定资产投资及园区维护费列支；纯经营类项目由其经营主体投资；各单位内的消防设施建设和维护资金，自行解决；因工程建设等原因损坏或拆迁的市政消火栓，其修复费用全部由损坏、拆迁单位负担。

（1）增加政府投入

目前化工园区消防基础设施欠帐较严重的基本集中在非经营类项目中，因此，加大政府投入，是本规划得以实施的基本资金保障。为此，各级政府要逐年增加对消防工作和消防队伍建设的投入，建立消防经费保障体制，逐步完善消防专项经费补助机制。各级财政应将消防业务经费纳入年度预算范围，并视当年财力情况逐年增加业务经费。建设维护费用于园区公共消防设施建设的部分应随园区的发展而不断增加，保持其在园

区建设投资计划中占有一定的比例；消防专项经费应根据现实需要，尽量保障消防装备的改善和消防工作的正常运转。当前，需专列市政消火栓和消防水池补欠资金及投资计划，以利补欠问题尽快解决。

（2）多渠道筹集资金

制定鼓励性政策，鼓励和提倡企业、事业单位和社会团体资助消防事业。可以通过社会保险机构从火灾财产保险金中筹措部分资金，还可以在消防宣传、教育、培训中吸取资金建立消防特种设施专用基金，以消防养消防；探讨利用外国低息贷款购置消防设备（外国政府贷款条件比较优惠，不仅还款期限长、利息低，而且引进设备时还可免收关税和增值税）；充分利用保险费率的杠杆，鼓励投保单位加大消防投入，自觉改善消防安全条件，提高自身防范火灾的能力。

7、 实施的管理措施

（1）政府统一领导

消防工作是一项涉及诸多方面的系统工程，必须加强政府的统一领导. 实行严格的行业管理。因此，应将本规划纳入政府的工作目标，层层落实责任，加强领导，积极协调，保证消防规划内容的逐步实施。建议政府成立由安监、消防、城建、国土、财政、市政、供电、电信、供水等单位组成的协调机构，负责消防规划的具体落实和协调工作，定期召开消防建设协调会对实施过程中出现的各种问题，及时采取切实有效措施认真加以解决。

(2) 部门密切协作

制定鼓励性政策，鼓励和提倡企业、事业单位和社会团体资助消防事业。可以联系一些相关企业和单位，赞助消防建设：可以通过社会保险机构从火灾财产保险金中筹措部分资金，还可以在消防宣传、教育、培训中吸取资金建立消防特种设施专用基金，以消防养消防：探讨利用外国低息贷款购置消防设备（外国政府贷款条件比较优惠，不仅还款期限长、利息低，而且引进设备时还可免收关税和增值税）：充分利用保险费率的经济杠杆，鼓励投保单位加大消防投入，自觉改善消防安全条件，提高自身防范火灾的能力。

附件

安徽省自然资源厅

皖自然资用函〔2024〕91号

安徽省自然资源厅关于核定淮南经开化工园区 四至范围和面积的通知

淮南市自然资源和规划局：

根据《安徽省人民政府关于同意认定第一批安徽省化工园区的批复》（皖政秘〔2021〕93号）和《关于申请核定淮南经开化工园区四至范围与面积的请示》（淮自然资规〔2024〕105号），参照自然资源部开发区用地审核要求和《安徽省化工园区认定办法（试行）》相关规定，经比对“三区三线”划定成果等数据，核定结果如下。

淮南经开化工园区2021年省政府批复面积154公顷，2023年安徽省自然资源厅初步核定面积153.14公顷，本次园区上报范围面积153.14公顷，包含两个区块，其中区块一面积33.04公顷，四至范围为：东至永兴路，南至田东路，西至皖淮化工厂留守处，北至规划电厂路；区块二面积120.10公顷，四至范围为：东至东兴路，南至朝阳东路，西至屯头排涝站排涝干渠，北至长

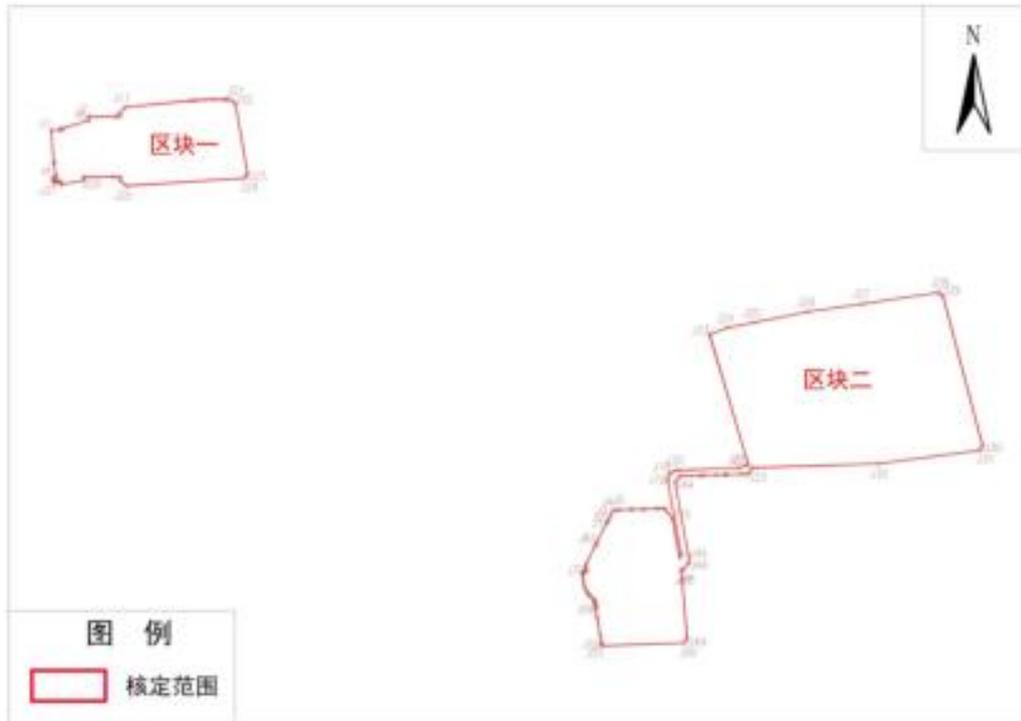
富路。以上范围全部位于城镇开发边界内，不占用永久基本农田，与生态保护红线不相交。

附件：淮南经开化工园边界形状图



附件

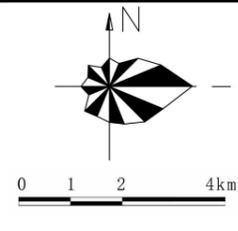
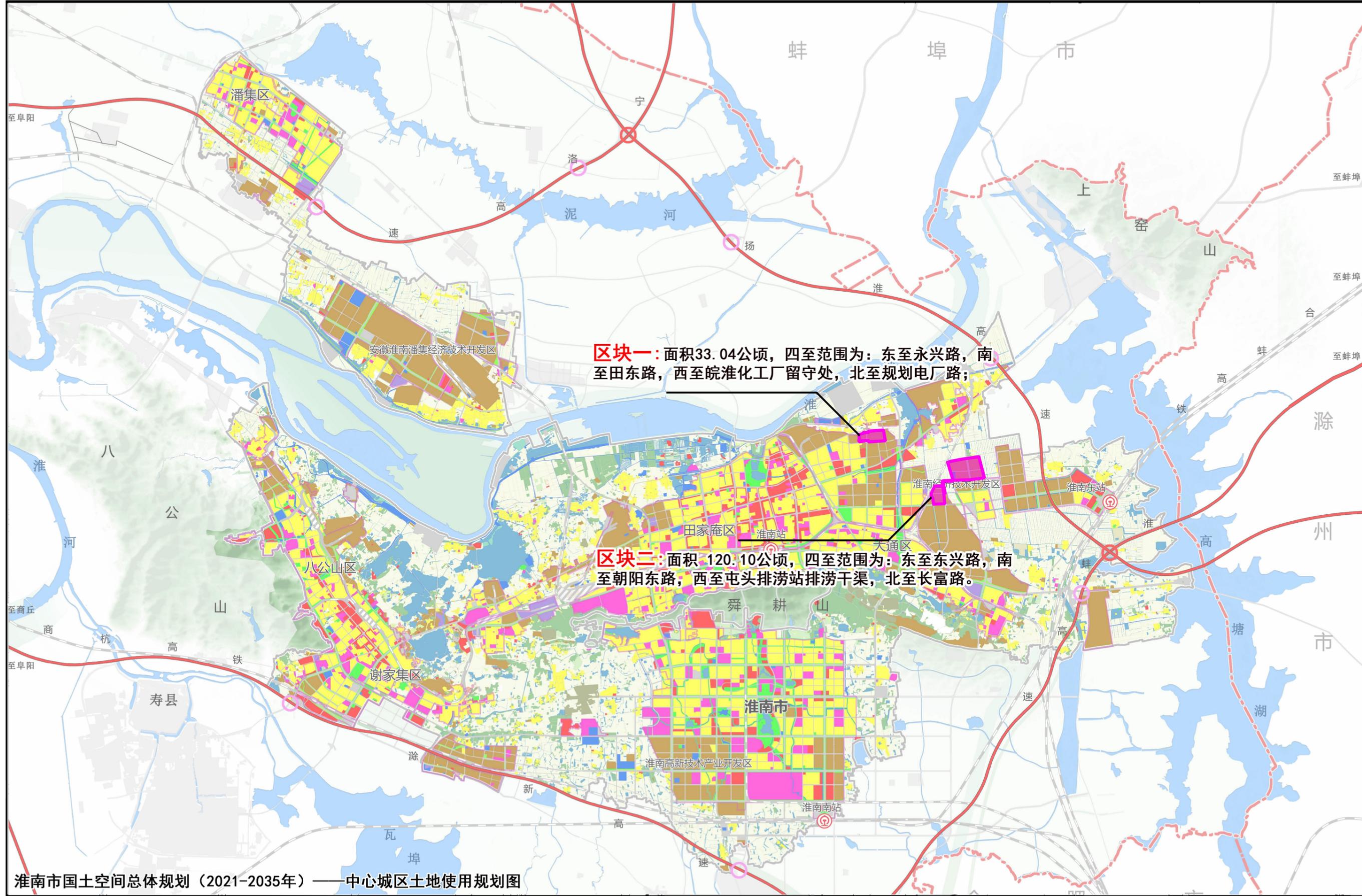
淮南经开化工园区边界形状图



附图

1. 区位图
2. 区域区位图
3. 规划范围图
4. 用地布局现状图
5. 消防设施配套现状图
6. 消防救援通道现状图
7. 消防设施配套规划图
8. 消防救援通道规划图
9. 消防供水规划图
10. 电力电信规划图
11. 近期建设项目规划图

淮南经开化工园区消防安全规划专题研究



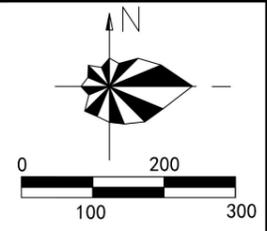
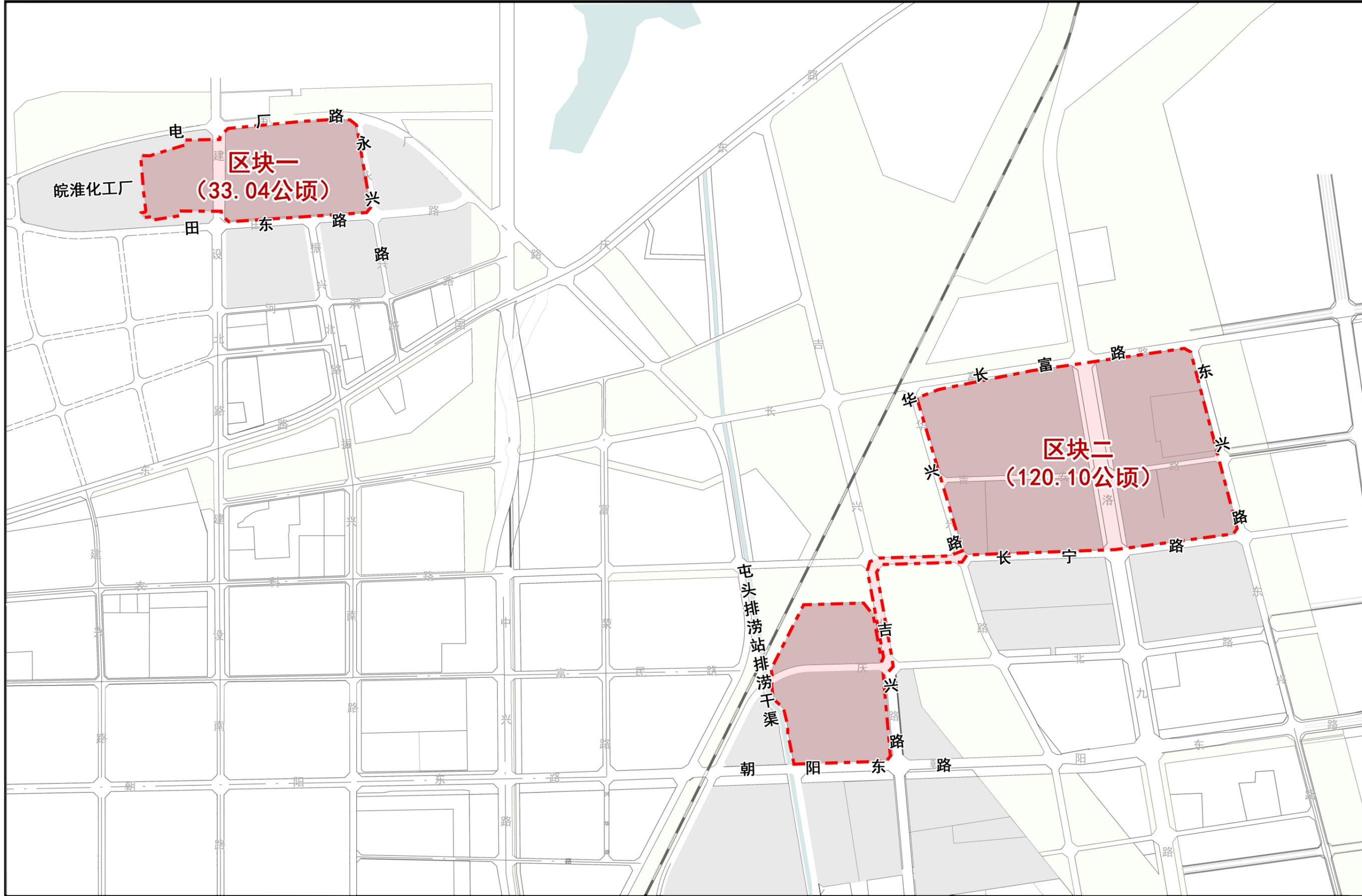
图例	规划范围	林地	农业设施建设用地	商业服务业用地	交通运输用地	特殊用地
	耕地	草地	居住用地	工矿用地	公用设施用地	陆地水域
	园地	湿地	公共管理与公共服务用地	仓储用地	绿地与开敞空间用地	铁路

区域区位图

国昇设计有限责任公司 制图

日期：2024年08月

淮南经开化工园区消防安全规划专题研究



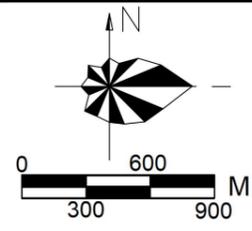
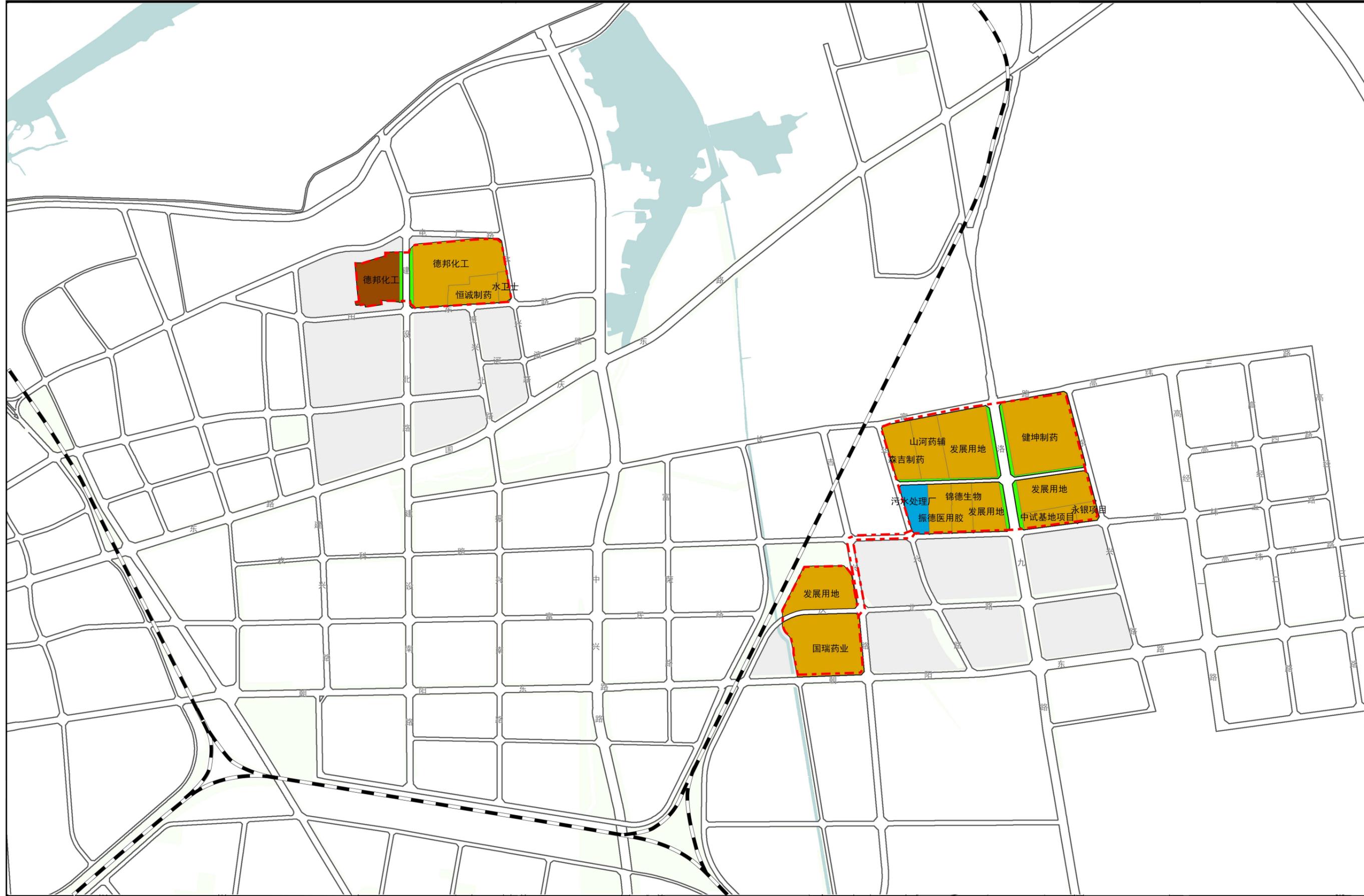
图例	 规划范围	区块一:面积33.04公顷,四至范围为:东至永兴路,南至田东路,西至皖淮化工厂留守处,北至规划电厂路; 区块二:面积 120.10公顷,四至范围为:东至东兴路,南至朝阳东路,西至屯头排涝站排涝干渠,北至长富路。

规划范围图

国昇设计有限责任公司 制图

日期: 2024年08月

淮南经开化工园区消防安全规划专题研究



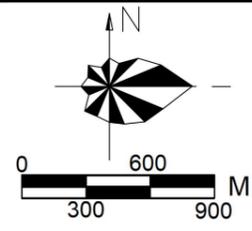
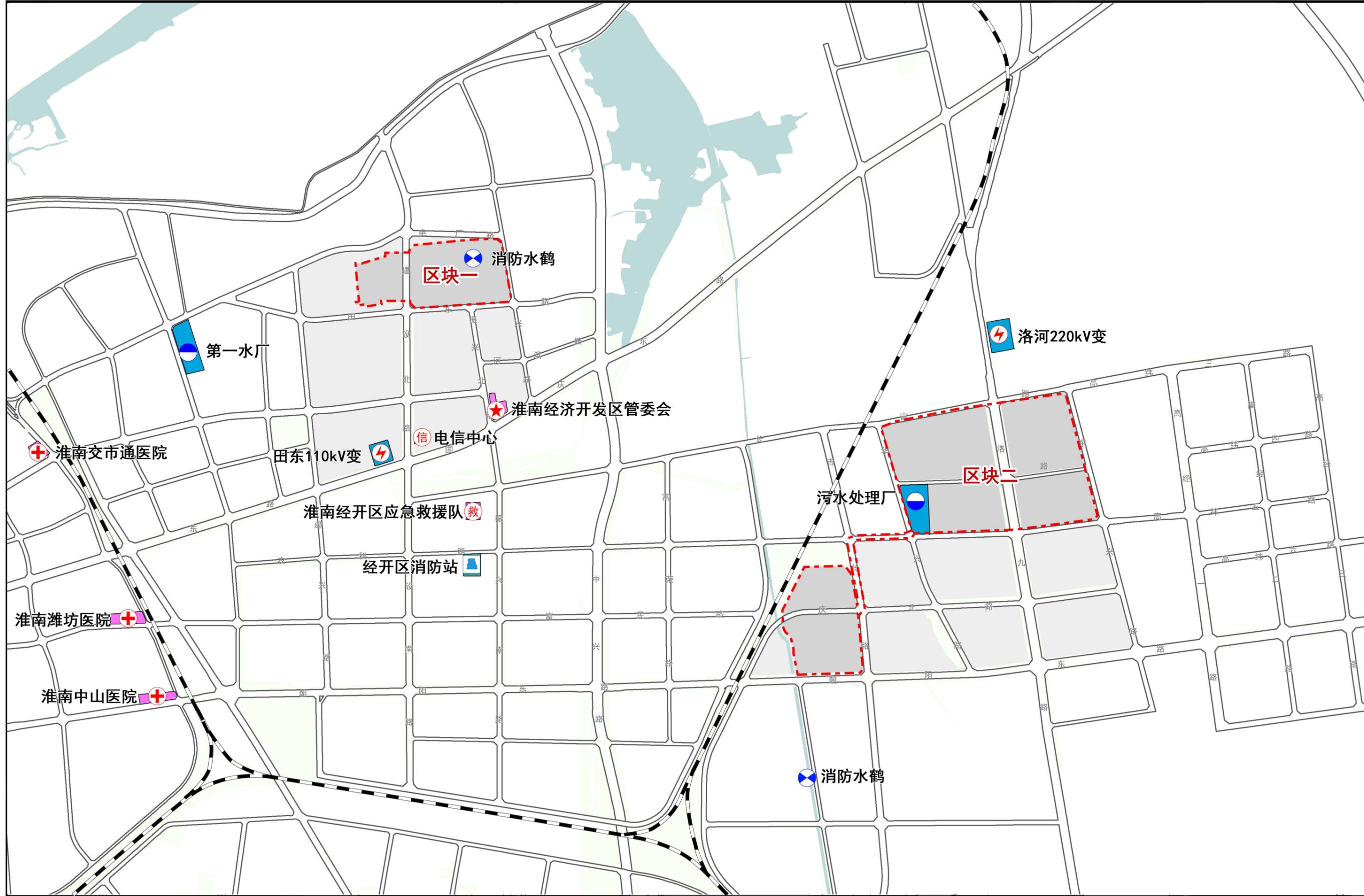
图例	规划范围	防护绿地
	三类工业用地	
	二类工业用地	
	公用设施用地	

用地布局现状图

国昇设计有限责任公司 制图

日期：2024年08月

淮南经开区化工园区消防安全规划专题研究



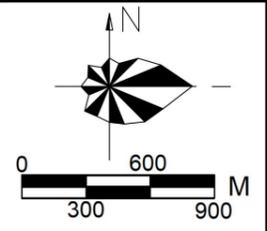
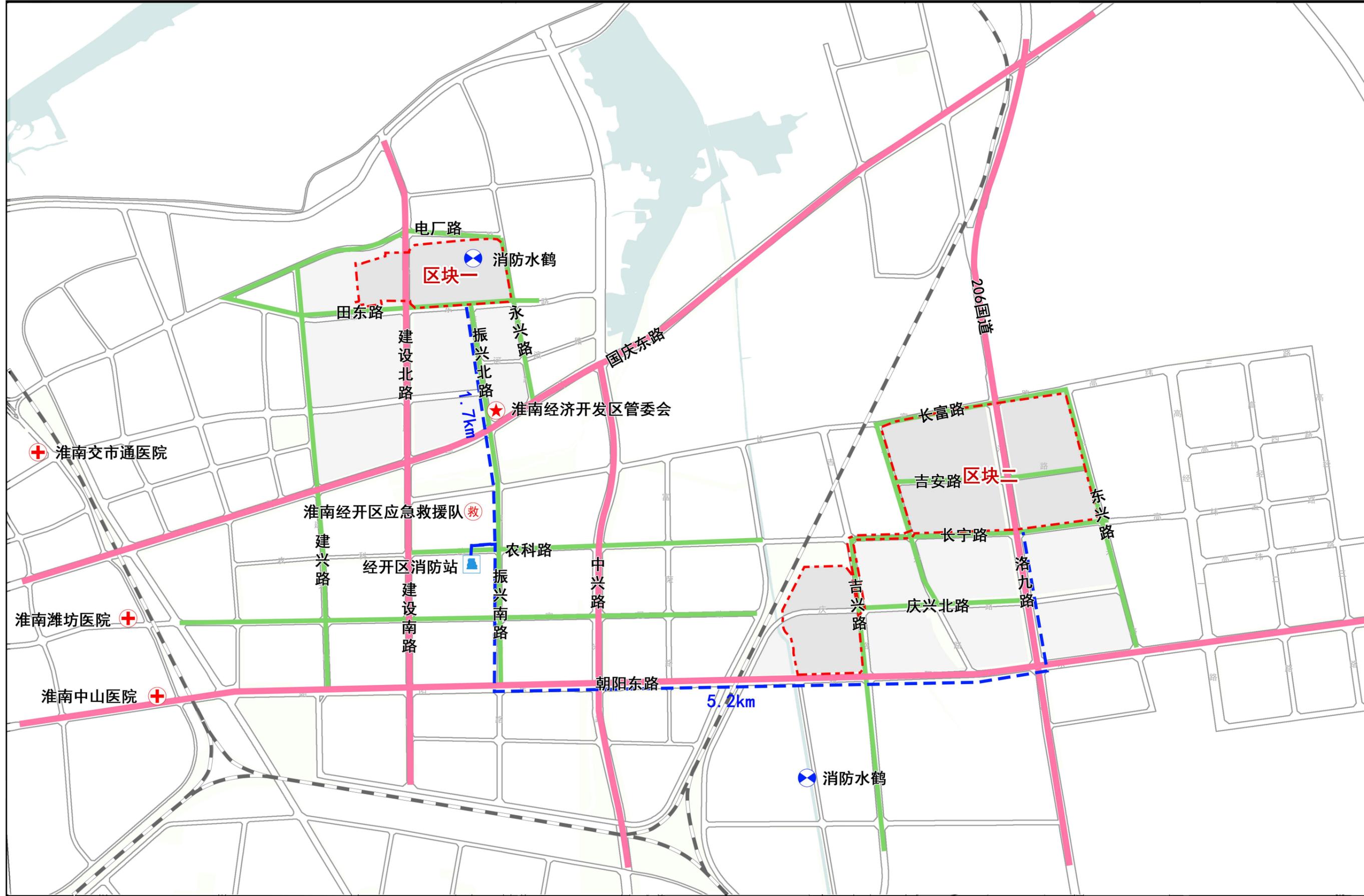
图例	规划范围	变电站	医院
	指挥中心	电信中心	应急救援队
	消防站	自来水厂	
	污水处理厂	消防水鹤	

消防设施配套现状图

国昇设计有限责任公司 制图

日期：2024年08月

淮南经开区化工园区消防安全规划专题研究



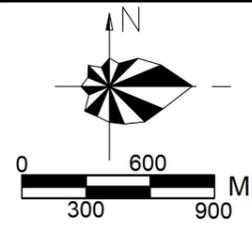
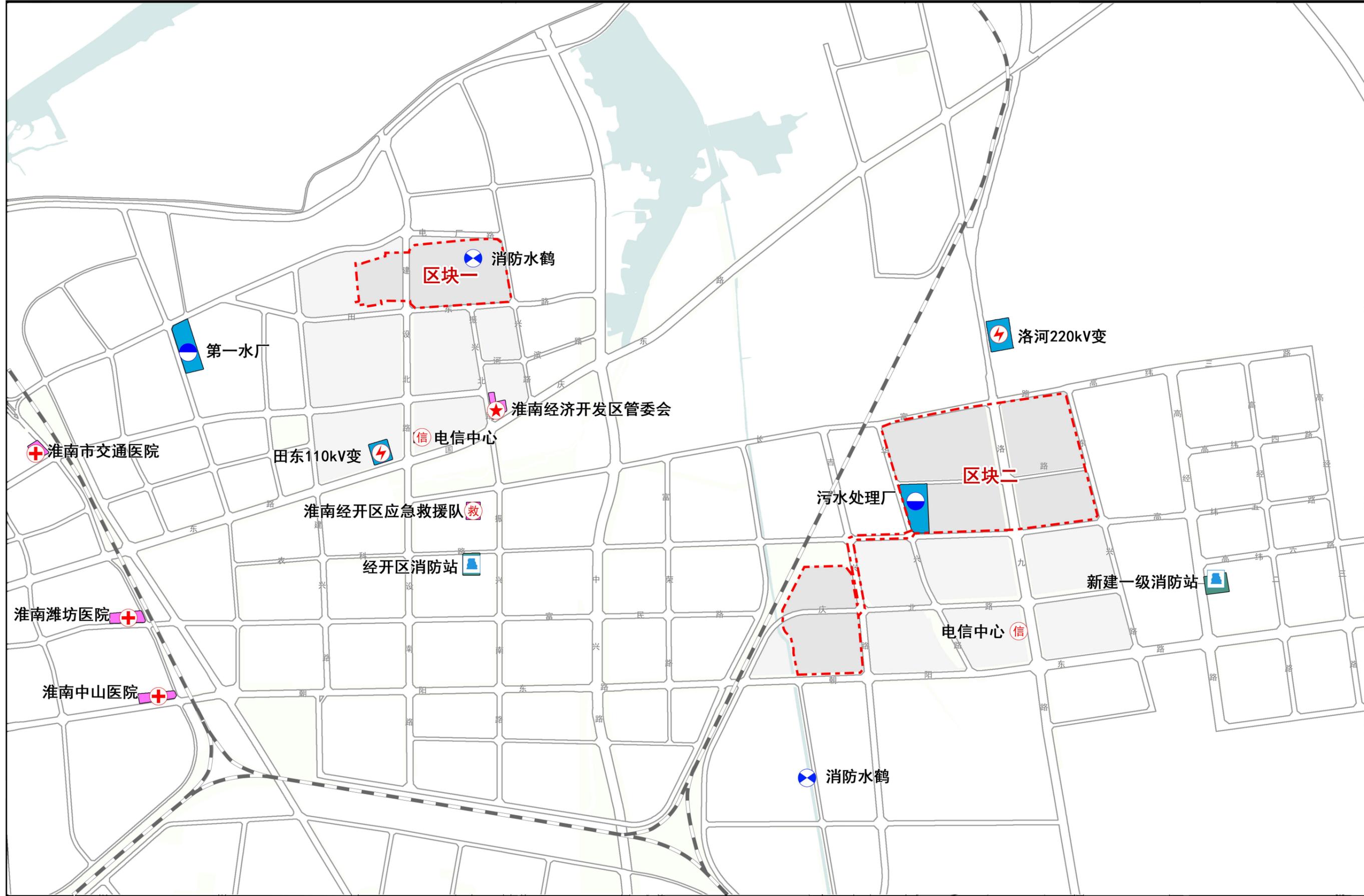
图例	规划范围	医院	最短救援通道路线
	指挥中心	应急救援队	
	消防站	一级消防救援通道	
	消防水鹤	二级消防救援通道	

消防救援通道现状图

国昇设计有限责任公司 制图

日期：2024年08月

淮南经开区化工园区消防安全规划专题研究



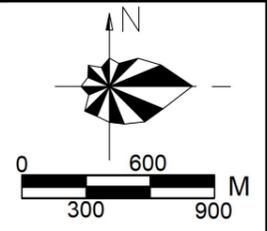
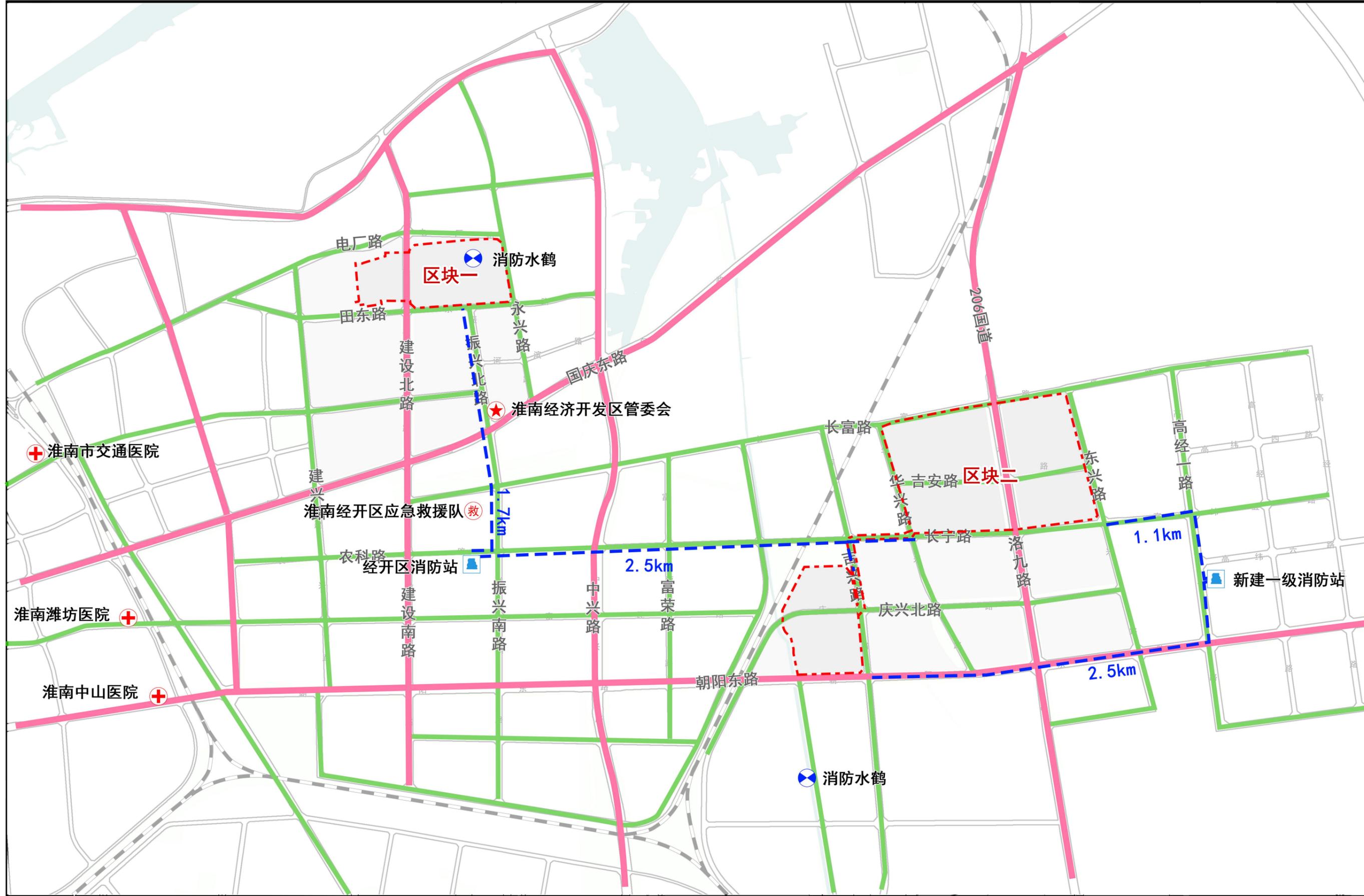
图例	规划范围	变电站	医院
	指挥中心	电信中心	应急救援队
	消防站	自来水厂	
	污水处理厂	消防水鹤	

消防设施配套规划图

国昇设计有限责任公司 制图

日期：2024年08月

淮南经开区化工园区消防安全规划专题研究



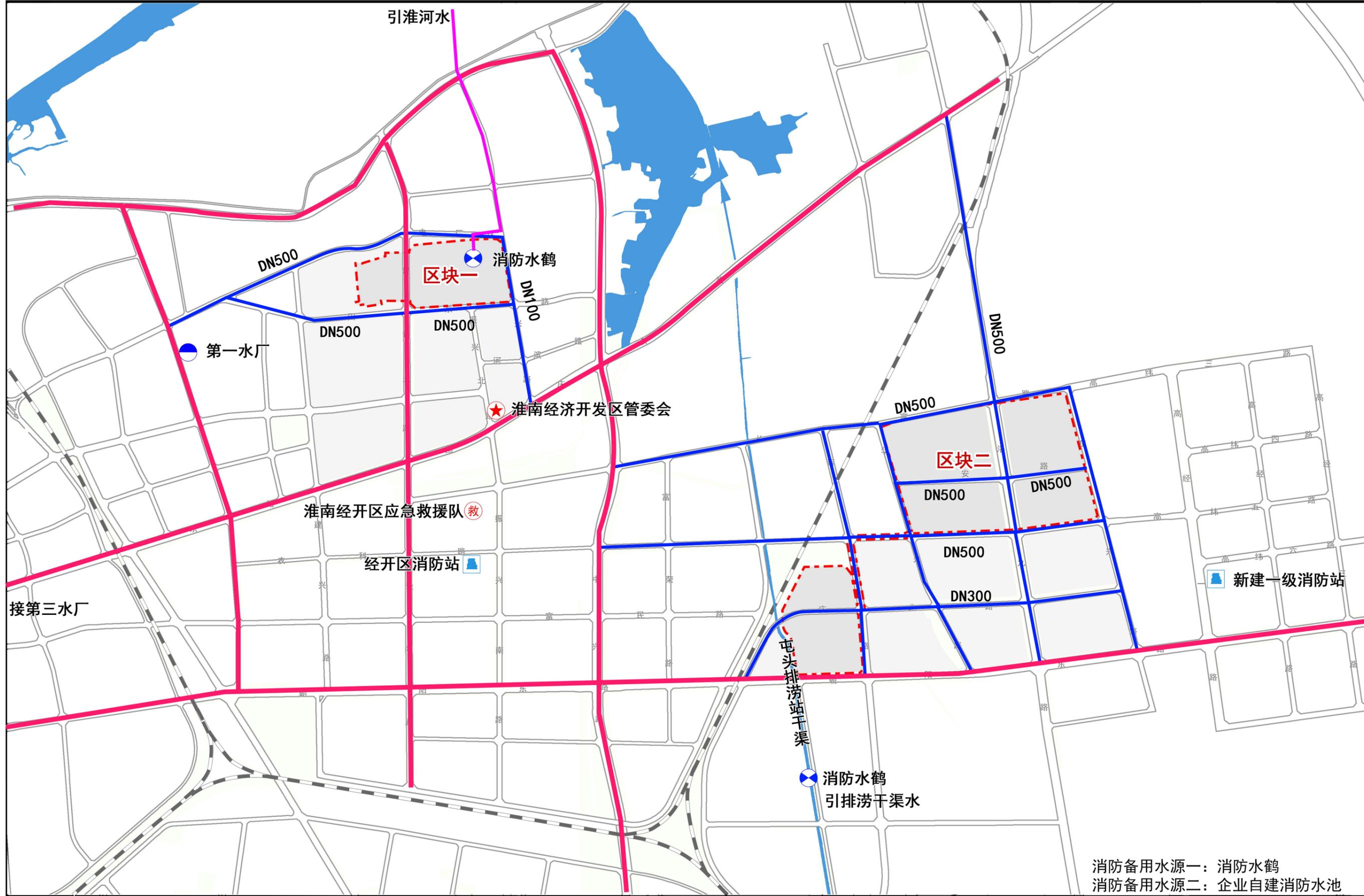
图例	规划范围	医院	最短消防救援路线
	指挥中心	应急救援队	规划一级消防通道
	消防站	规划二级消防通道	
	消防水鹤		

消防救援通道规划图

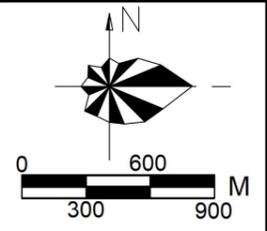
国昇设计有限责任公司 制图

日期：2024年08月

淮南经开区化工园区消防安全规划专题研究



消防备用水源一：消防水鹤
消防备用水源二：企业自建消防水池



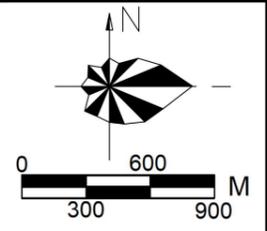
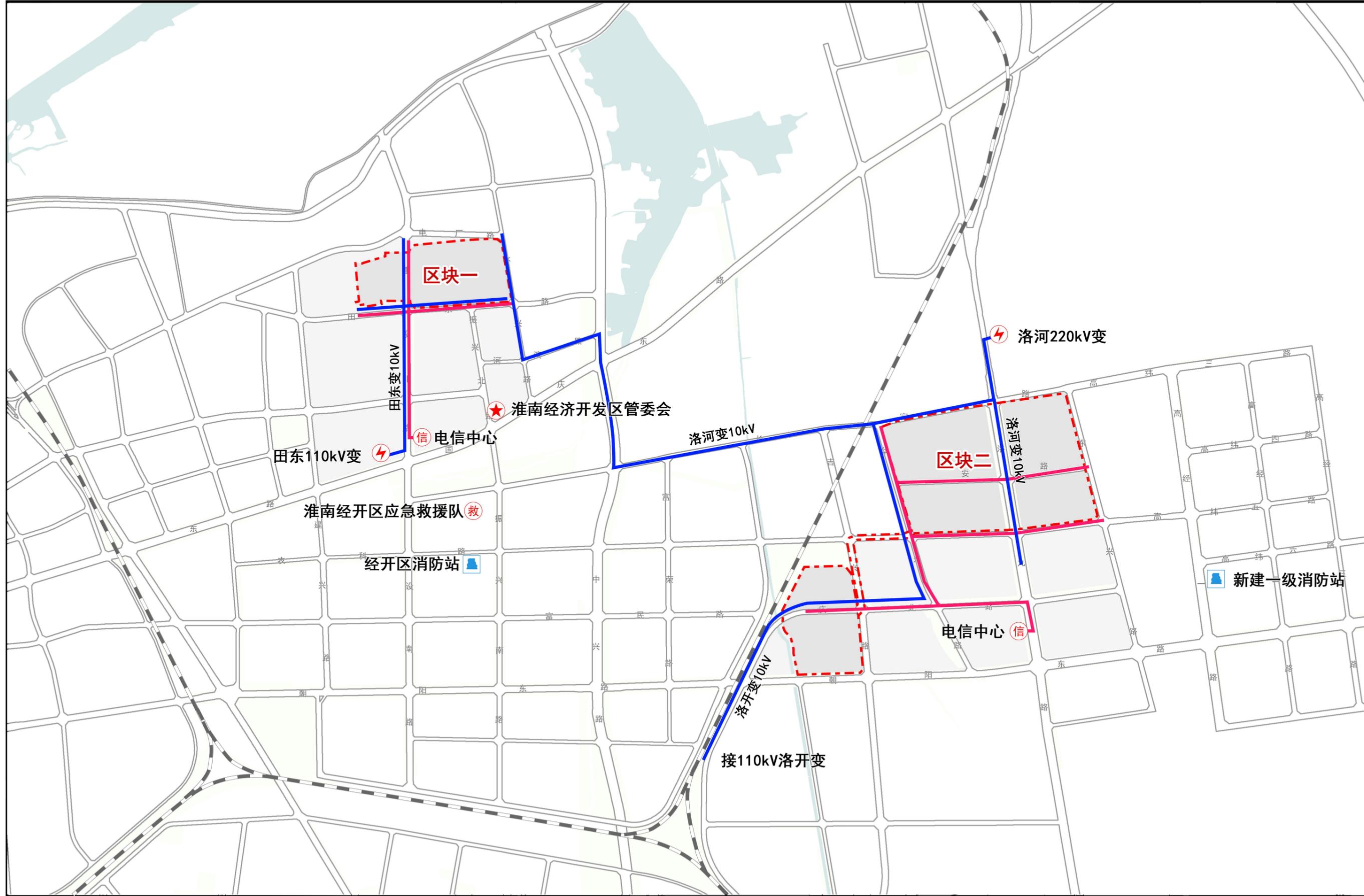
图例	规划范围	自来水厂	消防水鹤输水管
	指挥中心	应急救援队	城市供水主干网
	消防站	城市供水主干网	园区供水管网
	消防水鹤	园区供水管网	

消防供水规划图

国昇设计有限责任公司 制图

日期：2024年08月

淮南经开化工园区消防安全规划专题研究



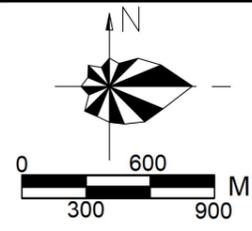
图例	规划范围	电信中心
	指挥中心	应急救援队
	消防站	10kV电力线路
	变电站	电信线路

电力电信规划图

国昇设计有限责任公司 制图

日期：2024年08月

淮南经开化工园区消防安全规划专题研究



图例	规划范围
	新建消防站

项目名称	建设内容	建设规模	建设时间
一级消防站	新建一级消防站15347m ² 。主要建设内容包括一级消防站、附属用房、危化救援队、综合应急救援物资储备库、综合体能训练中心、训练塔、门卫等。配套建设给排水、电气、消防、场区道路、停车场、训练广场、围墙等室外工程。配置消防应急救援装备、综合应急救援物资储备库相关设备、训练设备等	15347m ²	2024-2025年

近期建设项目规划图

国昇设计有限责任公司 制图

日期：2024年08月