

淮南经济技术开发区重点项目 调度会纪要

淮南经济技术开发区管委会

2019年2月16日

开发区 2019 年第 3 次项目推进调度会纪要

2月13日下午，工委书记、管委会主任张海涛主持召开2019年第3次项目推进调度会。工委委员、管委会副主任胡涛、姚保斌、董善积，工委委员、纪工委书记刘传春，有关部门及项目单位负责人参加会议。会议听取了有关项目建设进展情况的汇报，对项目单位提出的问题进行了认真研究，并作了安排部署。现纪要如下：

会议强调，**一要实行项目包点攻坚**。按照淮开管【2019】27号文件，各包保组领导以及包保组成员、各部门负责同志要全部参与项目调度工作，落实调度会工作要求，加快办理有关事项，做好项目推进工作。**二要建立监督机制**。各包保小组要严格落实调度会工作事项，由包保组负责人牵头对所包保项目及时调度、解决问题、现场督察，按照工作时限，

落实调度会工作要求，提高完成率。**三要建立通报和奖优罚劣机制。**根据项目完成情况，每次的调度会后，由管委会及时通报各包保组完成情况，排出综合排名，对于完成率比较高的项目包保组，予以通报表彰，对于完成率低的项目包保组，进行通报批评并责令整改。**四要加强项目推进速度。**各部门增加对招商、项目推进的紧迫感，提高服务意识，积极做好主动对接项目工作，加快项目推进速度。

一、关于绿十字项目建设有关问题。

负责人：郭庆东 责任人：赵连国、张丰宁

1、供电问题

办理时限：按开发区基础设施建设规定尽快办理，6月份完成建设。

2、项目建设及入库问题

办理时限：项目3月份入库并开工建设。

二、关于中至信项目建设有关问题。

负责人：董善积、姚保斌 责任人：姚多智、江睿、王保刚、易建兵、高军

1、项目建设进度问题

立即邀请中至信负责人来区洽谈项目有关事宜。

2、项目基础设施建设问题

开发区负责该项目基础设施建设抓紧启动。

三、关于宇豪汽车、俊博门窗、浮法玻璃项目建设有关问题。

负责人：江睿 责任人：邹成斌、施文勇

1、供水问题

办理时限： 2 月底前完成供水。

2、道路建设问题

办理时限： 3 月中旬完成道路建设工程。

3、宇豪汽车项目建设涉及勇创机电公司占用消防通道问题

办理时限： 2 月底前建成新围墙，并拆除旧围墙。

4、宇豪汽车项目规划建设许可问题

办理时限： 2 月底企业完成建设工程规划许可，3 月 15 日企业完成施工许可报批。

5、宇豪汽车项目建设进度问题。

办理时限： 项目单位 3 月中旬前办理证件并开工建设。

6、浮法玻璃、俊博门窗项目施工验收问题

办理时限： 项目单位抓紧报验，协助企业办理竣工验收，2 月 22 日前完成浮法玻璃验收，博俊门窗 3 月底完成竣工验收。

四、关于联创制药项目建设有关问题。

负责人：姚保斌 责任人：余群、夏太琢

1、不动产证办理问题

办理时限： 2 月底前完成不动产证办理工作。

2、土地使用税问题

办理时限： 2 月底前拿出土地使用税方案。

3、项目建设进度问题

办理时限： 项目单位力争 3 月份完成新厂房规划建设设备购置工作，新厂房环评、规划、安评同步推进。

五、关于盐业公司项目建设有关问题。

负责人：董善积 责任人：邹成斌、高军、杨亚丁

1、税务登记问题

办理时限：2月底前完成税务登记变更到开发区工作。

2、项目建设进度问题

办理时限：项目单位在3月底前开工建设。

六、关于三江生物项目建设有关问题。

负责人：姚保斌 责任人：姚多智、郭庆东、施文勇、程金宝、王涛

1、加快产品申报问题

办理时限：对已经申报的三组批件，尽快协调办理，并加快其他产品报批。

2、协议签订问题

办理时限：2月底前签订补充协议。

3、厂房转让问题

办理时限：拿出方案上主任会研定后，原则上2月底前完成。

七、关于同禹制药项目建设有关问题。

负责人：董善积 责任人：江睿、赵连国

1、项目建设进度问题

办理时限：2月底前，代表管委会约谈同禹集团公司总部协调项目建设问题，明确建设时限。

八、关于红中红项目建设有关问题。

负责人：胡涛 责任人：代玉、张丰宁

1、供水问题

办理时限：2月底前完成供水。

2、双电源问题

办理时限：2月底前完成设计工作，3月底前开工建设。

3、项目建设进度问题

办理时限：与项目单位协调企业下一步发展问题，3月份开工建设。

九、关于源成隆科技项目建设有关问题。

负责人：柏云 责任人：邹成斌、李家好

1、注册与备案问题

办理时限：2月底前完成注册、备案工作。

2、项目建设进度问题

办理时限：3月份开工建设

十、关于智涵科技项目建设有关问题。

负责人：郭庆东 责任人：孙元飞、邹艳

1、消防问题

办理时限：2月底前完成消防工程。

十一、关于精锻轴承项目建设有关问题。

负责人：姚保斌 责任人：高军、余群、邹成斌

1、环评问题

办理时限：2月底前完成环评。

2、施工图设计问题

办理时限：2月底完成施工图设计工作。

3、项目规划问题

办理时限：项目单位加快规划，争取2月底前上市工业领导小组会议研究。

4、开工建设问题

办理时限：3月底前开工建设。

十二、关于易源乾项目建设有关问题。

负责人：姚保斌 责任人：赵连国、宫德进、陆大卫

1、土地转让问题

办理时限：2月22日前完成土地转让。

2、环评和安评问题

办理时限：2月份完成环评与安评。

3、规划问题

办理时限：2月份完成规划审批。

4、项目建设进度问题

办理时限：力争3月份开工建设。

十三、关于薄荷脑项目建设有关问题。

负责人：姚保斌 责任人：赵连国、高军、施文勇

1、环评和安评问题

办理时限：2月份完成环评与安评。

2、规划问题

办理时限：2月份完成规划审批。

3、项目建设进度问题

办理时限：力争3月份开工建设。

十四、网云小镇项目建设有关问题。

负责人：江睿 责任人：余群、陈云、张丰宁

1、道路建设问题

办理时限：加快龙池路、振兴南路、建设南路的建设进度，3月份全部完成。

2、网云小镇建设进度问题

办理时限：加快网云小镇建设进度，3月份主体工程竣工。

十五、富力地产项目建设有关问题。

负责人：董善积 责任人：顾云全、高军、余群、易建兵

1、项目用地征迁问题

办理时限：2月底前完成征迁任务。

2、40余户的土地附作物补偿问题

办理时限：按相关政策进行补偿，2月底前实施完毕。

3、两片林地开发问题

办理时限：按照相关规定要求，2月底前处理完毕。

4、加快推进项目用地权调、用地评估工作

办理时限：2月底前完成项目用地权调、用地评估。

5、加油站规划调整问题

办理时限：抓紧提交下一次市规委会研究。

6、项目单位加快项目规划推进

办理时限：规划问题抓紧协调项目单位加快推进，力争4月份开工建设。

十六、关于污水处理厂及污水管网项目建设有关问题。

负责人：董善积 责任人：江睿、张伟

1、项目规划和建筑许可证问题

办理时限：3月中旬前完成规划许可证与建筑许可证。

2、项目入库问题

办理时限：3月中旬前完成项目入库。

3、施工现场安全、文明管理问题

办理时限：做好施工现场安全、文明管理工作，做好裸土覆盖。

4、设备堆场的场地硬化问题

办理时限：2月份完成设备堆场的场地硬化。

5、项目进度问题

办理时限：加快项目建设进度，确保6月份投入运营。

6、污水管网问题

办理时限：加快招投标工作，6月份施工完毕。

十七、关于三巽地产项目建设有关问题。

负责人：董善积 责任人：安继凤、高军、易建兵、张丰宁

1、项目规划设计和环评、安评

办理时限：抓紧调度规划设计，提交下一次市规委会研究，2月底前协助企业完成环评、安评。

2、围墙问题

办理时限：2月底前开始施工围墙建设。

3、项目开工建设问题

办理时限：力争3月份开工建设。

十八、关于中能LNG项目建设有关问题。

负责人：胡涛 责任人：王保刚、俞思七、代玉

1、项目建设进度问题

办理时限：3月份开工建设。

十九、关于润滑油项目建设有关问题。

负责人：胡涛，责任人：余群、俞思七

1、安评、环评问题

办理时限：3月中旬完成项目安评和环评。

2、项目用地问题

办理时限：3月中旬前完成项目用地土地转让。

3、项目建设进度问题

办理时限：4月份开工建设。

二十、关于贵州益佰项目建设有关问题。

负责人：姚保斌 责任人：姚多智、王保刚、顾云全

1、项目建设进度问题

办理时限：与项目单位、合肥工投和淮南农场对接，确定投资和土地转让，2月底前确定方案。

二十一、关于陕汽重卡项目建设有关问题。

负责人：姚保斌 责任人：姚多智、柏云、高军

1、和市产发集团合作问题

办理时限：加快和市产发集团洽谈，立即签订合作协议，2月底前完成。

2、项目建设问题

办理时限：力争4月份开工建设。

二十二、关于万向智能化工厂项目建设有关问题。

负责人：姚多智 责任人：李家好、邹艳

1、项目建设进度问题

办理时限：2月底签订协议。

2、电信仓库搬迁问题

办理时限：抓紧和电信公司等单位洽谈，2月底前拿出方案。

二十三、关于文汇学校项目建设有关问题。

胡涛副主任包保 责任人：杨亚丁、高军、易建兵

1、项目规划选址问题

办理时限：2月底前明确规划选址方案。

二十四、关于鑫圆通速递项目建设有关问题。

负责人：夏太琢 责任人：施文勇、杨亚丁、张丰宁

1、规划、土地、施工许可证办理问题

办理时限：2月底前协助企业办理规划、土地与施工许可证。

2、道路建设问题

办理时限：按照合同约定，抓紧协调道路建设问题，3月底前开工建设。

二十五、关于华创广场项目建设有关问题。

负责人：董善积 责任人：程金宝、张丰宁

1、燃气管道问题

办理时限：3月中旬完成改造。

2、华创广场项目房屋预售、销售的资金监管问题

办理时限：加强对华创广场项目房屋预售、销售的资金监管，按要求将预售、销售款打入资金专户。

二十六、关于医药化工集中区建设有关问题。

负责人：董善积 责任人：高军、余群、夏太琢

1、规划、环评和安评问题

办理时限：2月底前完成规划、环评和安评。

二十七、关于德邦化工安置房建设有关问题。

负责人：胡涛、董善积 责任人：江睿、顾云全、高军、易建兵

1、征迁问题

办理时限：2月底前向胡市长汇报，请胡市长召开相关会议，尽快与田家庵区对接征迁问题。

2、项目进度问题

办理时限：2月-3月抓紧启动协议签订、土地征迁、挂牌、评估、规划等工作。

参会单位：党政办公室、社会发展局，经贸发展局、招商局、建设发展局、财政局、安监局、监察室、土地储备中心、投资服务中心、实业发展总公司、新城投公司、工商分局、税务局、国土分局、质监分局、审计分局、规划分局、环保分局、消防大队、城管分局、公安分局、淮南农场。

参会项目：绿十字、中至信、贵州益佰、联创制药、三江生物、宇豪汽车、浮法玻璃、俊博门窗、同禹药包、红中红、中能 LNG、网云小镇、精锻轴承、三巽地产、文汇学校、易源乾、薄荷脑、源成隆、鑫起源、润滑油、华创广场、金鱼养殖、人寿保险公司、盐业公司、智涵科技、华恒制衣、鑫圆通速递、万向智能化工厂项目、污水处理厂及污水管网项目。

送：市委办公室、市人大办公室、 市政府办公室、 市政协办公室
发：各部门、各项目单位

淮南经济技术开发区管委会办公室

2019年2月16日印发

(共印70份)